



עיריית יהוד-מונוסון

# ישיבת מועצת עיר

מז המניין

מס' 8/14

מיום 3/3/14

**ישיבת מועצת עיר מן המניין מס' 8/14**  
**שהתקיימה ביום שני 3/3/14 באולם המליאה**

**הישיבה נפתחה בשעה 18:55.**

**משתתפים:**

|                 |                  |
|-----------------|------------------|
| ראש העיר        | גב' יעלה מקליס,  |
| חבר מועצת העיר  | מר הדד מימון     |
| חבר מועצת העיר  | מר בן ציון רוניק |
| חבר מועצת העיר  | מר נתן כזיה      |
| סגן ראש העיר    | מר אלי גרינמן    |
| חבר מועצת העיר  | מר משה לוי       |
| חבר מועצת העיר  | מר שמואל רוטמן   |
| חבר מועצת העיר  | מר גד מילר,      |
| סגן ראש העיר    | מר אמנון סעד     |
| חברת מועצת העיר | מר דוד ריעני     |
| חבר מועצת העיר  | מר ורדי בושרי,   |
| חבר מועצת העיר  | מר ערן קקון,     |

**חסרים:**

|                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| חברת מועצת העיר | גב' קרן לאופר,  |
| חבר מועצת העיר  | מר יוסי בן דוד, |
| חבר מועצת העיר  | מר יצחק פינקר.  |

**נוכחים:**

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| מנכ"ל העירייה                 | מר עובד קונה,     |
| מבקר העירייה                  | מר ישורון פרסיק,  |
| גזבר העירייה                  | מר גל לניאדו,     |
| הלשכת המזכירות                | עו"ד שרית קפלן,   |
| יועץ משפטי                    | עו"ד יחיאל אטיאס, |
| עוזרת ראש העיר                | גב' תרצה בר היים, |
| ע. מנכ"ל                      | גב' אילנה יעקובי  |
| וטרינר רשות                   | מר שלמה אלכגלי,   |
| עובד אגף איכות הסביבה         | מר יצחק גרופר,    |
| מנהלת מח' רישוי עסקים         | גב' שוש ברוך,     |
| מנהלת מח' בתי ספר             | גב' חיה בן כוזרי, |
| מפקד תחנת השיטור הקהילתי      | רס"ב מיקי שמואל,  |
| מתנדב שיטור קהילתי            | מר דני רוזנפלד,   |
| מתנדב שיטור קהילתי            | מר סבי לרוס,      |
| מאבטחת ביטחוןית במשטרה הצבאית | רב"ט עדי זקן,     |
| רושם הפרוטוקול                | מר אדי אליאס,     |

**על סדר היום:**

1. תביעת תורה, הערכה והוקרה לעובדי עירייה ותושבים.
  - לד"ר שלמה אלבגלי, הוטרונר הרשות.
  - לגבי שוש ברוך, על שנות פעילותה כמנהלת האירועים בעירייה.
  - למר דני רוזנפלד, מתנדב בשיטור הקהילתי.
  - למר סבי לרוס, מתנדב בשיטור הקהילתי.
  - לרב"ט עדי זקן, מאבטחת ביטחונית במשטרה הצבאית.
  - למר איציק גרופר, עובד תחזוקה באגף איכות הסביבה.
  - לגבי היה בן כוזרי, אחראית התום בחי ספר.
2. דיווח השוטור תקהילתי, רס"ב מיקי שמואל, על מצב הפשיעה בעיר.
3. הודעה על התפטרותו של חבר המועצה מר שמעון (שימי) בונפיל מחברותו במועצת העיר. מצ"ב מכתב התפטרות מ-10.2.14.
4. הצהרת אמונים של חבר המועצה החדש מר ערן קקון. מצ"ב נוסח "הצהרת אמונים של חברי המועצה", בהתאם לטעיף 24 א (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש).
5. מינוי מר ערן קקון כחבר בוועדות בהן שימש מר שמעון בונפיל חבר. דברי הסבר: עם התפטרותו של מר שמעון (שימי) בונפיל מחברותו במועצת העיר, נכנס לשמש חבר במקומו מר ערן קקון. ההצעה הינה למנות את מר קקון כחבר בכל הוועדות המפורטות בהצעה ההתלטה, בהן היה חבר מר שמעון בונפיל.

**הצעת החלטה:** מועצת העיר מאשרת את מינויו של חבר המועצה מר ערן קקון כחבר בוועדות הבאות:

- (1) ועדה למאבק בנגע הסמים
- (2) ועדת בטחון
- (3) ועדת מכרזים
- (4) ועדת כספים

6. אישור מועצת העיר להרכב ועדת רווחה ושירותים חברתיים.

**הצעת החלטה:** מועצת העיר מאשרת את הרכב ועדת הרווחה ושירותים חברתיים כדלהלן:

| מס' | שם ומשפחה  | תפקיד | הרכב        |
|-----|------------|-------|-------------|
| 1   | אלי גרינמן | יו"ר  | חבר מועצה   |
| 2   | דוד ריעני  | חבר   | חבר מועצה   |
| 3   | יעקב שפיר  | חבר   | נציג ציבור  |
| 4   | רונית לב   | חברה  | נציג ציבור  |
| 5   | עירית כשן  | חברה  | נציגת ציבור |
| 6   | שני יורה   | חברה  | נציגת ציבור |

7. אישור מועצת העיר לדנספת הבר (תשעה עשר) לוערת מל"ח.

|   |                |       |            |
|---|----------------|-------|------------|
| הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת הוספת הר"מ כחבר בוועדה מל"ח: |                |       |            |
| מס'   | שם ומשפחה      | תפקיד | הרכב       |
| 19  | מר ראובן בר-אל | חבר   | נציג ציבור |

8. אצילת תפקידים וסמכויות ראש העיר למנכ"ל העירייה.

דברי הסבר: בהתאם לסמכותה של ראש העיר לפי סעיף 17 לחוק השויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגני וכהנתם) תשל"ה-1975, מתבקשת המועצה לאשר אצילת תפקידים וסמכויות ראש העיר למר עובר קונה מנכ"ל העירייה בנישאים הבאים:

- כל סמכויות ראש העיר בענייני כח אדם בעירייה.

|   |
|---|
| <p><u>הצעת החלטה</u>: מועצת העיר מאשרת אצילת תפקידים וסמכויות ראש העיר למר עובר קונה מנכ"ל העירייה בנושאים הבאים:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>כל סמכויות ראש העיר בענייני כח אדם בעירייה.</li> <li>כל סמכויות ראש העיר בענייני משמעת עובדי העירייה.</li> </ul> |
|---|

9. פתיחת תב"ר - הכנת תכנית אסטרטגית לעיר.

סך התב"ר: 240,000 ₪

מקור מימון: קרנת הרשות

דברי הסבר:

הנהלת העירייה מעוניינת בהכנת תכנית אסטרטגית כוללת לעיר. תכנית זו כוללת:

- ריכוז מידע ומיפוי של התב"עות המאושרות והתב"עות הנמצאות בשלבי הכנה וסטטוס שונים.
- הגדרת מדיניות צמיחה ופיתוח כראיה כוללת ובין תחומית לרבות הצרכים הכלכליים של העיר.
- תכנית אסטרטגית זו תביא להנחת חשתית מקצועית לתכנון כוללני אשר יעמוד לרשות העירייה בקבלת כל החלטה בנושא התכנון והפיתוח של הישוב.
- העירייה פנתה למספר יועצים בתחום הייעוץ האסטרטגי. משרד ד.מ.ר. דוידוביץ-מרטון, הגישו הצעת מחיר לשכ"ט שעתי הנמוך מבין המציעים. כמו כן דר' רוגית דוידוביץ, הבעלים של המשרד, החלה בעבר בביצוע תכנית מעין זו, דבר שיאפשר הקטנת היקף השעות לביצוע העבודה. לאור כל זאת, וועדת השלושה של העירייה בחרה להתקשר עם משרדה.

|   |
|---|
| <p><u>הצעת החלטה</u>: מועצת העיר מאשרת פתיחת תב"ר - הכנת תכנית אסטרטגית לעיר.</p> <p>סך התב"ר: 240 אש"ח</p> <p>מקור מימון: קרנות הרשות.</p> |
|---|

10. אישור מועצה העיר להתקשרות בין עיריית יהוד-מונוסון לבין חברת החשמל לישראל בע"מ ה.צ.  
בחווה למתן זכות חזקה ושימוש בחדר טרנספורמציה (חלק מחלקה 7 גוש 6692, חלק ממגרש 51),  
כמפורט בהצעת ההחלטה.

דברי הסבר: מצ"ל חוות דעת משפטית לפי תוק הרשויות המקומיות (ייעוץ משפטי) תשל"ו-1975,  
וכן תשריט על מיקום חדר הטרנספורמציה (שנאים).

הצעת החלטה: העירייה מאשרת, לאתר קבלת חוות דעת היועץ המשפטי, את ההתקשרות בין  
עיריית יהוד-מונוסון לבין "חברת החשמל לישראל בע"מ", בחווה למתן זכות חזקה ושימוש בחדר  
טרנספורמציה תת קרקעי בשטח של כ-55 מ"ר ברוטו, המצוי במקרקעין הידועים כחלק מחלקה 7  
בגוש 6692, (חלק ממגרש 51), כמפורט בתשריט המצורף להזדה. תקופת השימוש הינה לתקופה של  
49 שנים, ממועד החתימה על החוזה.  
התמורה בגין זכות החזקה והשימוש, תשולם לעיריית בהתאם לתעריף תשלומים ליחידה ולמחירי  
שנאים של משרד התשתיות.

דברי הסבר נוספים: מוניקה זר-ציון, מהנדסת העירייה  
עו"ד יחיאל אטיאס, יועמ"ש

11. אישור מועצת העיר להתקשרות בין עיריית יהוד-מונוסון לבין חברת החשמל לישראל בע"מ ת.צ.  
בחווה למתן זכות חזקה ושימוש בחדר טרנספורמציה (חלק מחלקה 71 גוש 6692), כמפורט בהצעת  
ההחלטה.

דברי הסבר: מצ"ל חוות דעת משפטית לפי תוק הרשויות המקומיות (ייעוץ משפטי) תשל"ו-1975,  
וכן תשריט על מיקום חדר הטרנספורמציה (שנאים).

הצעת החלטה: העירייה מאשרת, לאחר קבלת חוות דעת היועץ המשפטי, את ההתקשרות בין עיריית  
יהוד-מונוסון לבין "חברת החשמל לישראל בע"מ", בחווה למתן זכות חזקה ושימוש בחדר  
טרנספורמציה תת קרקעי בשטח של 67.84 מ"ר ברוטו, כמפורט בתשריט המצורף לחוזה, המצוי  
במקרקעין הידועים כחלק מחלקה 71 בגוש 6692.  
תקופת השימוש הינה לתקופה של 49 שנים, ממועד החתימה על החוזה.  
התמורה בגין זכות החזקה והשימוש, תשולם לעירייה בהתאם לתעריף תשלומים ליחידה ולמחירי  
שנאים של משרד התשתיות.

דברי הסבר נוספים: מוניקה זר-ציון - מהנדסת העירייה  
עו"ד יחיאל אטיאס - יועמ"ש

12. אישור מועצת העיר להוספת נציגי ציבור לוועדות הבחינה למכרזי כח אדם:

1. ערן וולף.
2. לבנה קולט.
3. אורי יחמון.
4. רוזי פרמינגר.
5. גידי לנדאו.

דברי הסבר: הנ"ל יצטרפו לרשימת נציגי הציבור בוועדה למכרזי כח אדם. אחר מנציגי הציבור ברשימה יוזמן לכינוס וועדות הבחינה עפ"י זמירות.

הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת את נציגי ציבור בוועדות הבחינה למכרזי כח אדם:

1. ערן וולף.
2. לבנה קולט.
3. אורי יחמון.
4. רוזי פרמינגר.
5. גידי לנדאו.

13. אישור מועצת העיר להרכב ועדת הנהלה לפי סעיף 147 לפקודת העיריות.

הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת את הרכב ועדת ההנהלה כדלהלן:

| מס' | שם ומשפחה      | תפקיד      | הרכב           |
|-----|----------------|------------|----------------|
| 1   | גבי יעלה מקלים | יו"ר הועדה | ראש העיר       |
| 2   | מר אמנון סעד   | חבר        | סגן ראש העיר   |
| 3   | מר אלי גרינמן  | חבר        | סגן ראש העיר   |
| 4   | מר בני רוניק   | חבר        | תבר מועצת העיר |
| 5   | מר ורדי בורשי  | חבר        | חבר מועצת העיר |
| 6   | מר משה לוי     | חבר        | חבר מועצת העיר |
| 7   | מר ערן קקון    | חבר        | חבר מועצת העיר |
| 8   | מר שמאל רוטמן  | תבר        | חבר מועצת העיר |

14. אישור מועצת העיר להאצלה מסמכויות ראש העיר בתיק החינוך הכלתי פורמלי ובחיק הספורט, לחבר ועדת ההנהלה מר ורדי בורשי.

הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת האצלה מסמכויות ראש העיר בתיק החינוך הכלתי פורמלי ובחיק הספורט, לחבר ההנהלה מר ורדי בורשי.

15. אישור מועצת העיר להאצלה מסמכיות ראש העיר בתיק הכספים וכמ"מ יו"ד הנהלת החברה הכלכלית לפיתוח יהוד (1996) בע"מ, לחבר ועדת ההנהלה מר משה לוי.

הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת האצלה מסמכיות ראש העיר בתיק הכספים וכמ"מ יו"ד הנהלת החברה הכלכלית לפיתוח יהוד (1996) בע"מ, לחבר ועדת ההנהלה מר משה לוי.

16. אישור מועצת העיר להאצלה מסמכיות ראש העיר בתיק התרבות התורנית, להבר ועדת ההנהלה מר ערן קקון.

הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת האצלה מסמכיות ראש העיר בתיק התרבות התורנית להבר ועדת ההנהלה מר ערן קקון.

17. פתיחת תב"ר - שירותים יבילים חט"צ "אורנים".

סך התב"ר: 75 אש"ח.

מקורות מימון:

35 אש"ח - משרד החינוך (מצ"ל הרשאה).

40 אש"ח - קרנות הרשות.

דברי הסבר: מדובר בהוספת שירותים יבילים הכוללים 4 תאי שירותים והצבתם בסמוך למבנה החט"צ, בצמוד למבנה הדר קומתי. עלות העבודה הנאמדת ע"י אגף ההנדסה הינה 68,300 ש"ח, וזה כולל את מבנה השירותים, הכנת בסיס וחיבור ביוב, הובלה והתקנה, והכל כולל מע"מ. שוויינו 6,700 ש"ח נוספים כבצ"מ.

הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת פתיחת תב"ר - שירותים יבילים חט"צ "אורנים".

סך התב"ר: 75 אש"ח.

מקורות מימון:

35 אש"ח - משרד החינוך (מצ"ל הרשאה).

40 אש"ח - קרנות הרשות.

18. פתיחת תב"ר מותנה לכיתות מבנים יבילים לבתיה"ס "הרצל" ו"רמז".

סך התב"ר: 240 אש"ח.

מקורות מימון:

140 אש"ח - משרד החינוך.

100 אש"ח - קרנות הרשות.

דברי הסבר: התב"ר מותנה בהארכת ההרשאות ממשרד החינוך. מדובר בהוספת שני מבנים יבילים בבתי הספר "הרצל" ו"רמז", המיועדים לכיתות לימוד לתלמידי בתי הספר.

הצעת החלטה: מועצת העיר מאשרת פתיחת תב"ר - כיתות מבנים יבילים לבתיה"ס "הרצל" ו"רמז".

סך התב"ר: 240 אש"ח.

מקורות מימון:

140 אש"ח - משרד החינוך

100 אש"ח - קרנות הרשות.

התב"ר מותנה בהארכת ההרשאות ממשרד החינוך.

## פרוטוקול

סעיף מס' 1 - הבעת תודה, הערכה והוקרה לעובדי עירייה ותושבים.

- לד"ר שלמה אלבגלי, הוטריונר הרשות.
- לגב' שוש ברוך, על שנות פעילותה כמנהלת האירועים בעירייה.
- למר דני רוזנפלד, מתנדב בשיטור הקהילתי.
- למר סבי לרוס, מתנדב בשיטור הקהילתי.
- לרב"ט עדי זקן, מאבטחת ביטחונית במשטרה הצבאית.
- למר איציק גרופר, עובד תחזוקה באגף איכות הסביבה.
- לגב' חיה בן כוזרי, אחראית תחום בתי ספר.

יעלה מקליס : פותחת את הישיבה במניין תוקי.

כמסורת אותה הנהגתי, אנו פותחים את ישיבת המועצה בהענקת מכתבי הערכה לעובדי עירייה ותעודות הוקרה לתושבי העיר.

מעניקה מכתבי הערכה :

1. לד"ר שלמה אלבגלי, וטריונר העירייה - על פעילותו הברוכה ועל הסיוע האכפתי, שהגיש לתושבת שסבלה מהטרדת תינגולות סמוך לביתה.

2. ליצחק גרופר, עובד אגף איכות הסביבה - על עבודתו המסורה במהלך ימי הסערה הגשומים, לטובת תושבי יהוד-מונוסון.

3. לחיה בן כוזרי, עובדת אגף החינוך - על שצושה עבודת קודש ועל הסיוע למשפחת שמיר.

מעניקה מגן :

1. לשוש ברוך, מנהלת מחלקת רישוי עסקים - על הפעילות הברוכה במחלקת תרבות ואירועים, במשך שנים רבות.

מעניקה תעודות הוקרה לתושבי העיר :

1. לדני רוזנפלד - על התנדבותו בשיטור הקהילתי, ועל תרומתו לישוב, במשך שנים רבות.

2. לסבי לרוס - על התנדבותו בשיטור הקהילתי, ועל תרומתו לישוב, במשך שנים רבות.

3. לרב"ט עדי זקן, מאבטחת ביטחונית במשטרה הצבאית - על שתפסה שלושה כלי נשק אשר נעשה ניסיון להבריח אותם בצורה בלתי חוקית.

אני גאה להעניק תעודות הוקרה לפעילים והעובדים המסורים אשר תרמים לקהילה ולישוב.



**סעיף מס' 2 - דיווח השוטר הקהילתי, רס"ב מיקי שמואל, על מצב הפשיעה בעיר.**

יעלה מקלים: מזמינה את השוטר הקהילתי, רס"ב מיקי שמואל, לדווח על מצב הפשיעה בעיר.

רס"ב מיקי שמואל: מסביר בפרוטרוט את נושא הביטחון האישי, הפשיעות בעיר ופעילות המנע של השיטור בישוב בנושאי הפרעה למנוחה, התפרצויות לבתים ופעילות במתחמי הבניה בישוב.

**סעיף מס' 3 - הודעה על התפטרותו של חבר המועצה מר שמעון (שימי) בונפיל מחברותו במועצת העיר. מצ"ב מכתב התפטרות מ-10.2.14.**

יעלה מקלים: חברים, עשינו היסטוריה, תוך חודשיים הוחלף יו"ר המועצה הדתית. זהו תקדים בכל הנוגע לרשויות המקומיות.

שימי בונפיל: מקריא את הכתוב בתעודת ההוקרה שמעניק לראש העיר, יעלה מקלים, עם סיום תפקידו כחבר מועצת העיר.

**סעיף מס' 4 - הצהרת אמונים של חבר המועצה החדש מר ערן קקון.**

ערן קקון: נשבע אמונים לתפקיד חבר מועצת העיר.

אני, ערן קקון, מתחייב לשמור אמונים למדינת ישראל ולמולא באמונה את שליחותי במועצה.

יעלה מקלים: בטט חברי מועצת העיר וחושביה, אנו מודים על הצטרפותך למועצה, ומאחלים לך הצלחה במילוי התפקידך.

**סעיף מס' 5 - מינוי מר ערן קקון כחבר בוועדות בהן שימש מר שמעון בונפיל חבר.**

יעלה מקלים: מקריאה את הסעיף.

הצבעה: פה אחד.

**החלטה**: מועצת העיר מאשרת פה אחד, את מינויו של חבר המועצה מר ערן קקון כחבר בוועדות הבאות:

- א. ועדה למאבק בנגע הסמים
- ב. ועדת בטחון
- ג. ועדת מכרזים
- ד. ועדת כספים

**סעיף מס' 6 - אישור מועצת העיר להרכב ועדת הרווחה ושירותים חברתיים.**

יעלה מקלים: מקריאה את הסעיף.

הצבעה: פה אחד.

**החלטה: מועצת העיר מאשרת פה אחד, את הרכב ועדת הרווחה ושירותים חברתיים כדלהלן:**

| מס' | שם ומשפחה  | תפקיד | הרכב        |
|-----|------------|-------|-------------|
| 1.  | אלי גרינמן | יו"ר  | חבר מועצה   |
| 2.  | דוד ריעני  | חבר   | חבר מועצה   |
| 3.  | יעקב שפיר  | חבר   | נציג ציבור  |
| 4.  | רונית לב   | חברה  | נציג ציבור  |
| 5.  | עירית בשן  | חברה  | נציגת ציבור |
| 6.  | שני זרדה   | חברה  | נציגת ציבור |

**סעיף מס' 7 - אישור מועצת העיר להוספת חבר (תשעה עשר) לוועדת מל"ח.**

יעלה מקלים: מקריאה את הסעיף.

הצבעה: פה אחד.

**החלטה: מועצת העיר מאשרת פה אחד, הוספת הח"מ כחבר בוועדת מל"ח:**

| מס' | שם ומשפחה       | תפקיד | תרכב       |
|-----|-----------------|-------|------------|
| 19  | מר ראובן כהן-אל | חבר   | נציג ציבור |

**סעיף מס' 8 - אצילת תפקידים וסמכויות ראש העיר למנכ"ל העירייה.**

יעלה מקלים: מקריאה את הסעיף.

הצבעה: פה אחד.

**החלטה: מועצת העיר מאשרת פה אחד, אצילת תפקידים וסמכויות ראש העיר למר עובד קונה מנכ"ל העירייה בנושאים הבאים:**

- כל סמכויות ראש העיר בענייני כח אדם בעירייה.
- כל סמכויות ראש העיר בענייני משמעת עובדי העירייה.

סעיף מס' 17 - פתיחת תב"ד - שירותים יבילים חט"צ "אורנים".  
סך התב"ד: 75 אש"ח.  
מקורות מימון:  
35 אש"ח - משרד החינוך (מצ"ל הרשאה).  
40 אש"ח - קרנות הרשות.

יעלה מקלים: מקריאה ומסבירה את הסעיף, בפרוטרוט.  
אנו רואים חובה מיוחדת לסייע לילדי ביי"ס "אורנים".

הצבעה: פה אחד.

החלטה: מועצת העיר מאשרת פה אחד, פתיחת תב"ד לשירותים יבילים חט"צ "אורנים".  
סך התב"ד: 75 אש"ח.  
מקורות מימון:  
35 אש"ח - משרד החינוך.  
40 אש"ח - קרנות הרשות.

סעיף מס' 18 - פתיחת תב"ד מותנה לכיתות מבנים יבילים לבתייה"ס "הרצל" ו"רמז".  
סך התב"ד: 240 אש"ח.  
מקורות מימון:  
140 אש"ח - משרד החינוך.  
100 אש"ח - קרנות הרשות.

יעלה מקלים: מקריאה ומסבירה את הסעיף, בפרוטרוט.  
לגבי העובדה, שלא נעשה שימוש בכספי ההרשאה משנה שעברה, עלינו להאריך את מועד ההרשאה  
בכתב.

גל לניאדן: מסביר את המסגרת הכספית.

הצבעה: פה אחד.

החלטה: מועצת העיר מאשרת פה אחד, פתיחת תב"ד לכיתות מבנים יבילים לבתייה"ס "הרצל" ו"רמז".  
סך התב"ד: 240 אש"ח.  
מקורות מימון:  
140 אש"ח - משרד החינוך.  
100 אש"ח - קרנות הרשות.  
התב"ד מותנה בהארכת ההרשאות ממשרד החינוך.

סעיף מס' 9 - פתיחת תב"ר - הכנת תכנית אסטרטגית לעיר.  
סך התב"ר : 240,000 ₪  
מקור מימון : קרנות הרשות

יעלה מקליס : מקריאה ומסבירה את הסעיף.

הצבעה : פה אחד.

החלטה : מועצת העיר מאשרת פה אחד, פתיחת תב"ר להכנת תכנית אסטרטגית לעיר.

סך התב"ר : 240 אש"ח  
מקור מימון : קרנות הרשות.

סעיף מס' 10 - אישור מועצת העיר להתקשרות בין עיריית יהוד-מונטון לבין חברת התשלום לישראל בע"מ ח.צ. בחוזה למתן זכות חזקה ושימוש בחדר טרגספורמציה (חלק מחלקה 7 גוש 6692, חלק ממגרש 51), כמפורט בהצעת ההחלטה.

יעלה מקליס : מקריאה את הסעיף.

יש לנו חוות דעת מקצועית בנושא. כשאנו מקצים הדר לחברת התשלום, מדובר בשטח עירוני.

הדר מימון : בחברת "אזורים" שולם להם על שימוש בחדר זה בשטח ציבורי.

יעלה מקליס : בהתאם למדיניותנו, אנו לא מאשרים את השימוש בשצ"פים בשטחים ציבוריים. הפעם אנו מאשרים זאת, הואיל ולמעשה מדובר בעובדה מוגמרת שהועמדנו בפניה עם כניסתנו לתפקיד, ועל מנת להבטיח את כניסתם של החושבים לבניינים החדשים, באופן שהבתים מהבורים לזרם התשלום. בעתיד לא נאשר בניית חדרי טרפו על שטחים ציבוריים.

הצבעה :

בעד - 10 יעלה מקליס, אלי גרינמן, אמנון סעד, ורדי בושרי, משה לוי, דוד ריעני, גר מילר, בני רוניק, שמואל רוטמן, ערן קקון.

נגד - 2 נתן בז'ה, הדר מימון.

החלטה : העירייה מאשרת ברוב קולות, לאחר קבלת תווית דעת היועץ המשפטי, את ההתקשרות בין עיריית יהוד-מונטון לבין "חברת התשלום לישראל בע"מ", בחוזה למתן זכות חזקה ושימוש בחדר טרגספורמציה תת קרקעי בשטח של כ-55 מ"ר ברוטו, המצוי במקרקעין הידועים כחלק מחלקה 7 בגוש 6692, (חלק ממגרש 51), כמפורט בתשריט המצורף לחוזה. תקופת השימוש הינה לתקופה של 49 שנים, ממועד החתימה על החוזה.  
התמורה בגין זכות החזקה והשימוש, תשולם לעירייה בהתאם לתעריף תשלומים ליתירה ולמתיר שגאים של משרד התשתיות.

סעיף מס' 11 - אישור מועצת העיר להתקשרות בין עיריית יהוד-מונוסון לבין חברת החשמל לישראל בע"מ ת.צ. בחוזה למתן זכות חוקה ושימוש בחדר טרגספורמציה (חלק מחלקה 71 גוש 6692), כמפורט בהצעת ההחלטה.

יעלה מקלים: מקריאה את הסעיף.

מוניקה זר ציון: מדובר בחדר חשמל בחלקה זה.

הצבעה: פה אחד.

**החלטה**: העירייה מאשרת פה אחד, לאחר קבלת חוות דעת היועץ המשפטי, את ההתקשרות בין עיריית יהוד-מונוסון לבין חברת החשמל לישראל בע"מ, בחוזה למתן זכות חוקה ושימוש בחדר טרגספורמציה תת קרקעי בשטח של 67.84 מ"ר ברוטו, כמפורט בתשריט המצורף לחוזה, המצוי במקרקעין הידועים בחלק מחלקה 71 בגוש 6692. תקופת השימוש הינה לתקופה של 49 שנים, ממועד התחיימה על החוזה. התמורה בגין זכות החוקה והשימוש, תשולם לעירייה בהתאם להצורף תשלומים ליחידה ולמחירי שנאים של משרד התשתיות.

סעיף מס' 12 - אישור מועצת העיר להוספת נציגי ציבור לוועדות הבחינה למרכזי כח אדם:

1. ערן וולף.
2. לבנה קולט.
3. אורי יחמון.
4. רותי פרמינגר.
5. גידי לנדאו.

יעלה מקלים: מקריאה את הסעיף.

הצבעה: פה אחד.

**החלטה**: מועצת העיר מאשרת פה אחד, את נציגי ציבור בוועדות הבחינה למרכזי כח אדם:

1. ערן וולף.
2. לבנה קולט.
3. אורי יחמון.
4. רותי פרמינגר.
5. גידי לנדאו.

**סעיף מס' 13 - אישור מועצת העיר להרכב ועדת ההנהלה לפי סעיף 147 לפקודת העיריות.**

יעלה מקלים: מקריאה את הסעיף.

**הצבעה:**

בעד - 11

נגד - 1

**החלטה: מועצת העיר מאשרת פה אחד, את הרכב ועדת ההנהלה כדלהלן:**

| מס' | שם ומשפחה      | תפקיד      | הרכב           |
|-----|----------------|------------|----------------|
| 1   | גב' יעלה מקלים | יו"ר הועדה | ראש העיר       |
| 2   | מר אמנון סער   | חבר        | סגן ראש העיר   |
| 3   | מר אלי גרזמן   | חבר        | סגן ראש העיר   |
| 4   | מר בני רוניק   | חבר        | חבר מועצת העיר |
| 5   | מר ורדי בושרי  | חבר        | חבר מועצת העיר |
| 6   | מר משה לוי     | חבר        | חבר מועצת העיר |
| 7   | מר עוז קקון    | חבר        | חבר מועצת העיר |
| 8   | מר שמואל רוטמן | חבר        | חבר מועצת העיר |

**סעיף מס' 14 - אישור מועצת העיר להאצלה מסמכויות ראש העיר בתיק החינוך הבלתי פורמלי ובתיק הספורט, לחבר ועדת ההנהלה מר ורדי בושרי.**

יעלה מקלים: מקריאה את הסעיף.

ורדי בושרי: תודה לכם על האמון. יש עבודה רבה בנושא החינוך הבלתי פורמלי, במתגים ובספורט. ארתום את כל ניסיוני ומרציי על מנת לקדם את הנושאים שעל הפרק.

אמנון סער: אני חש שהתיק יימצא בידיים טובות. ורדים הוא האדם המתאים ביותר לקדם את הנושאים העומרים על הפרק.

**הצבעה: פה אחד.**

**החלטה: מועצת העיר מאשרת פה אחד, האצלה מסמכויות ראש העיר בתיק החינוך הבלתי פורמלי ובתיק הספורט, לחבר ההנהלה מר ורדי בושרי.**

סעיף מס' 15 - אישור מועצת העיר להאצלה מסמכויות ראש העיר בתיק הכספים וכמ"מ יו"ר הנהלת החברה הכלכלית לפיתוח יהוד (1996) בע"מ, לחבר ועדת ההנהלה מר משה לוי.

יעלה מקלים: מקריאה את הסעיף.

משה לוי: אני מודה לראש העיר, שמעניקה לי סמכויות רבות בתחום זה. יש לי ניסיון רב בתחום, ואעשה הכל על מנת שנצליח במשימות העומדות לפנינו.

הצבעה: פה אחד.

**החלטה: מועצת העיר מאשרת פה אחד, האצלה מסמכויות ראש העיר בתיק הכספים וכמ"מ יו"ר הנהלת החברה הכלכלית לפיתוח יהוד (1996) בע"מ, לחבר ועדת ההנהלה, מר משה לוי.**

אלי גרינמן: אני מצטרף לרבדיו של אמנון סעד. אני יודע בדיוק מה היכולות של משה לוי ורדי בושרי. משה לוי הוא אדם עם ניסיון רב בכל האמור לגיהול כספים. ורדי בושרי עסק רבות בתחום הספורט ובחינוך הבלתי פורמאלי. כנבחר ציבור, נעשה הכל על מנת שיהיה שינוי בעיר שלנו.

סעיף מס' 16 - אישור מועצת העיר להאצלה מסמכויות ראש העיר בתיק התרבות התורנית, לחבר ועדת ההנהלה מר ערן קקון.

יעלה מקלים: מקריאה את הסעיף.

הצבעה: פה אחד.

**החלטה: מועצת העיר מאשרת פה אחד, האצלה מסמכויות ראש העיר בתיק התרבות התורנית לחבר ועדת ההנהלה מר ערן קקון.**

יעלה מקלים: הרשו לי לברך את כולכם, על הסמכויות שקיבלתם גם באופן לא פורמאלי, וכיום זה הפך לפורמאלי.

כבוגרת מגמת כלכלה וניהול, משה לוי מגלה בקיאות בנושאים הכספיים, ותורם מהותית לפעילות הכלכלית בעיר.

כשחקנית כדורסל, אני מוקירה את פעילותו של ורדי בושרי בתחום הספורט, ויודעת שהוא יתרום רבות בתחום.

אני מאחלת לחברי המועצה הנכנס, ערן קקון, הצלחה בקידום הצרכים של כלל הציבור.

הרה מימין: הדרך היתה ארוכה להקמת אותה ועדת הנהלה שאושרה היום. ועדת ההנהלה תשרת אותך, ראש העיר, מקצועית. אני מקווה שדרככם תצליח למען הישוב.

יעלה מקלים: נועלת את הישיבה.

הישיבה נעלה בשעה 19:35.

יעלה מקלים  
ראש העיר

4764

אדי אליאס  
רשם הפרוטוקול