



רשומות

קובץ התקנות

חיקוקי שלטון מקומי

29 בדצמבר 2016

865

כ"ט בכסלו התשע"ז

עמוד

| | |
|-----|---|
| 202 | חוק עזר לכוכב יאיר-צור יגאל (שירותי שמירה), התשע"ז-2016 |
| 203 | חוק עזר לכרמיאל (שמירה, אבטחה וסדר ציבורי), התשע"ז-2016 |
| 205 | חוק עזר ליהוד-מונוסון (שמירה, אבטחה וסדר ציבורי), התשע"ז-2016 |

6. מחזיק אשר ישמור על פי הוראות חוק עזר לכרמיאל (הסדרת השמירה), התשל"ה-1974⁵, פטור מתשלום היטל היהיה פטור מתשלום היטל שמירה על פי חוק עזר זה בעד החודש שבו הוא שמר.
7. מיום י"ג בטבת התשע"ח (31 בדצמבר 2017) גביית היטל לפי חוק עזר זה טעונה אישור מגבלת גבייה של מועצת העירייה ושל שר הפנים או מי מטעמו.
8. הסכומים הקבועים בתוספת יעודכנו לפי תקנות העיריות (סכום מרבי של אגרה או עדכון סכומים היטל בעד שירותי שמירה, אבטחה וסדר ציבורי ברשות מקומית), התשע"ג-2013⁶.
9. חוק עזר לכרמיאל (שירותי שמירה), התשס"ז-2007⁷ (להלן – חוק העזר הקודם) – בטל. ביטול
10. היטלים שהוטלו כדין לפי חוק העזר הקודם יראו אותם כאילו הוצאו מתוקף חוק עזר הוראת מעבר זה.

תוספת

(סעיף 4)

שיעור ההיטל
בשקלים חדשים

2.22

לכל מ"ר משטח הבניין, לשנה

כ"ז בכסלו התשע"ז (27 בדצמבר 2016)
(חמ 113-8)

עדי אלדר

ראש עיריית כרמיאל

⁵ ק"ת התשל"ה, עמ' 14.

⁶ ק"ת התשנ"ג, עמ' 584.

⁷ ק"ת-חש"ם, התשס"ז, עמ' 586.

חוק עזר ליהוד-מונוסון (שמירה, אבטחה וסדר ציבורי), התשע"ז-2016

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 249(33), 250 ו-251 לפקודת העיריות¹ (להלן – הפקודה), מתקינה מועצת עיריית יהוד-מונוסון חוק עזר זה:

1. בחוק עזר זה –

הגדרות "היטל" – היטל בעד מימון השירותים;

"מחזיק" – המחזיק בנכס, כהגדרתו בסעיפים 1 ו-269 לפקודה, לפי ספרי העירייה לצורך חיוב הארנונה הכללית;

"מפקח על השירותים" – עובד עירייה שראש העירייה מינה אותו לענין חוק עזר זה לפקח על שירותי השמירה;

"מ"ר" – מטרים רבועים;

"נכס" – כהגדרת "נכסים" בסעיף 269 לפקודה;

"סכום מרבי" – כמשמעותו בתקנות סכום מרבי;

"העירייה" – עיריית יהוד-מונוסון;

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

"ראש העירייה" – לרבות עובד העירייה שראש העירייה העביר לו את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן לפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), התשל"ה-1975², לעניין חוק עזר זה;
"שטח הנכס" – מספר המטרים הרבועים של הנכס הבנוי כפי שמופיע בספרי העירייה לצורך חיוב הארנונה הכללית;

"שירותים" – שירותי שמירה, אבטחה וסדר ציבורי כמשמעותם בתקנות העירויות (שמירה, אבטחה וסדר ציבורי ברשות מקומית), התשע"ב-2011³;
"תקנות הארנונה" – תקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג-1993⁴;
"תקנות סכום מרבי" – תקנות העירויות (סכום מרבי של אגרה או היטל בעד שירותי שמירה, אבטחה וסדר ציבורי ברשות מקומית), התשע"ג-2013⁵.

הפעלת שירותי שמירה

2. (א) העירייה רשאית להפעיל שירותים בתחומה.

(ב) השירותים יהיו נתונים לפיקוחו של המפקח על השירותים.

(ג) העירייה תפעיל את השירותים, לאחר שהמועצה תקבל החלטה על הפעלתם (להלן – ההחלטה) ולאחר שראש העירייה אישר כי השירותים יופעלו בתוך 30 ימים מיום פרסום קבלת ההחלטה, כאמור בסעיף קטן (ד).

(ד) ראש העירייה יפרסם הודעה על תחילת הפעלת השירותים באתר האינטרנט של העירייה; בהודעה יצוין התאריך שבו תחל העירייה במתן השירותים ויפורטו מהות השירותים והיקפם.

חובת תשלום

3. (א) הפעילה העירייה שירותים כאמור בסעיף 2, ישלם מחזיק בנכס היטל בשיעור כפי שנקבע בתוספת.

(ב) גובה ההיטל יחושב לפי שטח הנכס וסכומו יהיה הסכום המתקבל ממכפלת שטח הנכס בתעריף ההיטל שבתוספת.

חובת תשלום

4. (א) חברי ועדת הנחות לעניין חוק עזר זה יהיו: המנהל הכללי של העירייה, גזבר העירייה או עובד מועצה בכיר מטעמו ויועצה המשפטי של העירייה או נציגו.

(ב) מחזיק בנכס המקבל הנחה מכוח תקנה 2 או תקנה 7 לתקנות הארנונה זכאי לפטור מהיטל לפי הכללים האלה:

(1) ועדת הנחות רשאית להפחית מגובה שיעור חיוב שהוטל מכוח חוק עזר זה בשיעור זהה לשיעור ההנחה שלה הוא זכאי מסכום הארנונה הכללית באותה שנת כספים, אם החייב המציא לעירייה בקשה חתומה בידו ואם התקיימו לגביו התנאים המפורטים בתקנות האמורות, לפי העניין;

(2) לשם קבלת ההנחה האמורה, מבקש ההנחה ימציא למועצה בקשה חתומה ויגבה את בקשתו במסמכים לאימות הפרטים המופיעים בבקשה;

(3) המבקש ימציא פרטים נוספים או מסמכים נוספים לצורך דיון בבקשתו, לפי דרישת גזבר העירייה;

(4) אם מדובר בחייב המקבל הנחה לפי אחת מן התקנות האמורות, במועד החיוב, רשאית ועדת הנחות להפחית מגובה החיוב לפי חוק עזר זה, לפי שיעור ההנחה האמורה שלה הוא זכאי בלא הגשת בקשה כאמור;

² ס"ח התשל"ח, עמ' 211.

³ ק"ת התשע"ב, עמ' 276.

⁴ ק"ת התשנ"ג, עמ' 419.

⁵ ק"ת התשע"ג, עמ' 584.

- (5) ועדת ההנחות תיתן את החלטתה בכתב בצירוף נימוקים; החלטותיה של ועדת ההנחות אינן טעונות אישור של המועצה ואולם הן יונחו על שולחנה;
- (6) אם המבקש זכאי להנחה בשל יותר מעילה אחת, לא תוענק למבקש אלא הנחה בשל עילה אחת, שהיא ההנחה הגבוהה בשיעורה מבין ההנחות שלהן הוא זכאי;
- (7) בכל דרישת תשלום לפי חוק עזר זה, תיכלל הוראה הכוללת את תוכן פסקאות (1) עד (6).

5. (א) מסירת הודעת תשלום לפי חוק עזר זה תהיה בדרך של מסירה לידי האדם שאליו היא מכוונת או מסירה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבגירים או לידי אדם בגיר העובד או המועסק שם, או משלוח במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי-אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהיה המסירה בדרך של הצגה במקום בולט לעין באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו היא דנה.
- (ב) בהודעת התשלום יצוינו שיעורי ההיטל ומועדי תשלומם.
- (ג) העירייה רשאית להודיע על חובת תשלום ההיטל יחד עם דרישת תשלום הארנונה.
6. החזיקו בנכס כמה מחזיקים, תחול חובת תשלום ההיטל על כל אחד מהם, כפי חלקו היחסי בנכס.
7. שומר השומר בפועל מכוח חוק עזר ליהוד (הסדרת השמירה), התשכ"ז-1967⁶, פטור פטור מתשלום היטל מתשלום היטל לפי חוק עזר זה.
8. כספי ההיטל יופקדו בחשבון בנק ייעודי שישימש אך ורק לצורכי מימון השירותים. חשבון בנק נפרד
9. מיום י"ג בטבת התשע"ח (31 בדצמבר 2017) הטלת היטל על פי חוק עזר זה תהיה טעונה אישור של מליאת המועצה ושל שר הפנים או מי מטעמו. מגבלת גבייה
10. סכומי ההיטלים שנקבעו בחוק עזר זה יעודכנו ב-1 בינואר של כל שנה (להלן – יום העדכון) לפי שיעורי העדכון של הסכום המרבי כקבוע בתקנות סכום מרבי. הצמדה למדר
11. חוק עזר לנוה אפרים מונוסון (שירותי שמירה), התשס"ב-2002⁷ – בטל. ביטול
12. חיובים שהוטלו והחלטות שהתקבלו כדין לפי חוק העזר הקודם בעניין שירותי שמירה, דינם כדין החלטות וחיובים לפי חוק עזר זה. הוראת מעבר

תוספת

(סעיף 4)

שיעורי ההיטל למ"ר
בשקלים חדשים

1.672

לכל מ"ר משטחו הבנוי של הנכס, לשנה

כ"ח בכסלו התשע"ז (28 בדצמבר 2016)
(חמ 113-8)

יעלה מקליס
ראש עיריית יהוד-מונוסון

⁶ ק"ת התשכ"ז, עמ' 1459.
⁷ ק"ת-חש"ם, התשס"ב, עמ' 181.