



מדינת ישראל  
STATE OF ISRAEL

## אישור חריג להטלת ארנונה

בתוקף סמכותנו לפי סעיף 9(ב)2 לחוק הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), התשנ"ג – 1992 (להלן: "חוק ההסדרים"), ולפי תקנה 10(א) לתקנות הסדרים במשק המדינה (ארנונה כללית ברשויות המקומיות) התשס"ז – 2007 (להלן: "תקנות הארנונה") ובהסתמך על צו המיסים של עיריית יהוד-מונוסון (להלן – המועצה), כפי שהתקבל בהחלטת המועצה מיום ה' תמוז תשע"ז ( 29 יוני 2017) (להלן - צו המיסים), הרינו מחליטים כדלקמן:

1. לאשר את החלטת המועצה לבטל את צו הארנונה שחל על אזור ארנונה נווה אפרים-מונוסון עד לשנת המס 2017, כך שבהתאם ובכפוף להוראות כל דין, ובכפוף לאמור בסעיפים להלן, על אזור ארנונה מונוסון יחול הצו החל על אזור ארנונה יהוד, לרבות שיטת החישוב הקבועה בו.
2. לאשר את החלטת המועצה בענין חלוקת העיר לאזורי מס; לאשר את החלטת המועצה לסיווג אזור ארנונה נווה אפרים – מונוסון לענין נכסים למגורים באזור א'א'א' ולענין נכסים שאינם למגורים באזור מס' 1 ככל שהשימושים חולקו לאזורים, כמפורט בצו; לאשר את החלטת המועצה בענין סיווג נכסים בתחום השיפוט שנוסף לעיריה במסגרת אכרזת העיריות (יהוד-מונוסון) (תיקון), התשע"ז-2017, כך שנכסים למגורים יסווגו באזור א'א'א' ונכסים שלא למגורים יסווגו באזור 1 ככל שהשימושים חולקו לאזורים.



מדינת ישראל  
STATE OF ISRAEL

3. לאשר את החלטת המועצה להוספת סיווג/שינוי סיווג/ תת סיווג / העלאה חריגה/ הפחתה/ שינוי שיטת חישוב לנכסים המתוארים בקוד נכס: 115 אזור א'; 125 אזור א'א' ואזור א'א'א'.

4. לאשר את החלטת המועצה להעלאה חריגה בשיעור של 0.6% לכל הנכסים שלא למגורים המתוארים באזור ארנונה יהוד בצו המסים של שנת 2017.

5. לאשר שינוי סיווג /תת סיווג/ העלאה חריגה בארנונה בשיעור של 2.76% לנכסים המתוארים בצו המסים כקוד נכס: 241; 242; 243.

6. לדחות את החלטת המועצה לשינוי סיווג/ תת סיווג/ העלאה חריגה/ הפחתה בארנונה לכל הנכסים שלא פורטו בסעיפים 1-5 לעיל.

אישור זה ניתן בכפוף לכל דין לרבות חוק ההסדרים והתקנות שהותקנו מכוחו. כמו כן האישור מותנה בכניסתן לתוקף של תקנות הסדרים במשק המדינה (ארנונה כללית ברשויות המקומיות) (הוראת שעה), התשע"ח-2017, שעניינן שינוי שיטת חישוב ברשויות מקומיות שאוחדו, והוא ייכנס לתוקף עם כניסתן לתוקף של תקנות אלה או בתאריך 1.1.18, לפי המאוחר מביניהם.

בהיתר זה :

- "שיעור העדכון" - כמשמעותו בסעיף 7 לחוק ההסדרים.
- "הסכום החדש" - הסכום שהגיע כדין בשנת הכספים 2017 בתוספת שיעור העדכון.
- "העלאה חריגה" - העלאת הארנונה מעל לשיעור העדכון.
- "הפחתה" - הפחתת הארנונה מתחת לשיעור העדכון.
- "סיווג", "תת סיווג" - כמשמעותם בתקנות הארנונה.

משה כחלון  
שר האוצר

14/12/17  
תאריך

אריה מכלוף דרעי  
שר הפנים

14/12/17  
תאריך