



לשכת מנכ"ל

סימוכין: 20596

**ועדת התקשורת כוזם מיום 29.7.2020 ומיום 12.8.2020
בושא: בחירת משרדי אדריכלים שלוו את אנף ההנדסה בפרוייקטים דחופים**

חברי הועדה :

עו"ד גיל סימנהרץ, מנכ"ל העירייה

עו"ד רוני חלמיש, יועמ"ש העירייה

ד"ר גל לניאדו, גזבר העירייה

משתתף מחמן - ליאונד גינזבורג, מהנדס העיר

אור אלכג - אדריכל העיר

כוחבת הסיכום - עו"ד אודליה פיינשטיין, ע. מנכ"ל

רקע:

אנף ההנדסה נדרש לכיצוע פרוייקטים דחופים בטווח הזמן הקרוב:

שימוש	שם הפרויקט
תוספת 12 כיתות	בית ספר רמז
48 כיתות + גנים+ מעונות	בית ספר במעלה הישן בילו
תכנון להיתר	תוספת כיתות בחטיבות
תכנון למגורים + כביש	8 א 8ב
נספח בינוי למכרז	זוגות צעירים מקלב
תכנון כלל ציבורי	מתחם הצופים הישן
תכנון + הפקעה	הרב טורצין
תכנון תוספת כיתות	בית ספר אורנים
תכנון להיתר	גני ילדים יער המכשפות
תכנון להיתר	מתחם מעונות סביונים
תכנון עתידי למקומית + היתר	בית ספר הרצל
נספח בינוי ותכנון	מוסך אמריקה

אנחנו יצאנו בקול קורא ל10 משרדי אדריכלים בכדי לבחון לפחות 4 משרדים שיעבדו איתנו בחוזה מסגרת ע"פ תעריף הנחה קבוע מתעריף משב"ש החדשים, מתוך 10 פניות למשרדי האדריכלים המובילים שבמאגר נתקבלו 7 הצעות,

להלן טבלת ההצעות –

שם המשרד	אחוז הנחה מתעריף
פוגל שהם אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ	35%
סטיו אדריכלים	34.50%
צרפתי	33%
נופר דוד אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ	28%
דניאל אזרד	28%
מנספלד קהת	25%
שרון אדריכלים	25%

עיריית יהוד-מונסון שלך ובשבילך

רח' מרבד הקסמים 6, יהוד-מונסון 5635001

טל: 03-5391202/4 פקס: 03-5391247

lisyejud@ye-mo.org.il



לאור העובדה שמשרדים נופר ודניאל אזרד נתנו שעור הנחה זהה העדפתי היא להתקשר עם משרד נופר מאחר ויש לו ניסיון רב של תכנון פיזי במבני ציבור ולא של תכנון סטוטורי.

מבקש להתקשר עם המשרדים:

פוגל שהם אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ

סטיו אדריכלים

ניר ועדי צרפתי אדריכלים

נופר דוד אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ

החלטה: וועדת השלושה מסמיכה את אדריכל העיר להיפגש עם המציעים הבאים ולהתרשם מהם איכותית.

פגל שהם אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ

סתיו

ניר ועדי צרפתי אדריכלים

נופר דוד אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ

לאחר מכן תתכנס הוועדה לקבל את התרשמות אדריכל העיר.

ביום 12.8.2020 התכנסה הוועדה וקיבלה מאדריכל העיר את טבלת הניקוד שלו לאחר שנפגש עם המשרדים.

שם המשרד	אחוז הנחה מתעריף	ניקוד הצעה 70%	ניקוד איכות 30%	סה"כ ניקוד
1 פוגל שהם	35%	70	20	90
2 סטיו אדריכלים	34.50%	60	30	90
3 ניר ועדי צרפתי אדריכלים	33%	50	20	70
4 נופר דוד אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ	28%	40	30	70
5 דניאל אזרד	28%	40	28	68
6 מנספלד קהת	25%	30	20	50
7 שרון אדריכלים	25%	30	30	60

אגף ההנדסה מבקש לאשר את משרדי האדריכלים שקיבלו את הניקוד הגבוה ביותר :

פוגל שהם

סתיו

צרפתי

נופר

החלטה: וועדת השלושה מאשרת את בחירת משרדי האדריכלים בהתאם להמלצת אדריכל העיר

פוגל שהם אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ

סטיו אדריכלים

ניר ועדי צרפתי אדריכלים

נופר דוד אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ

ההתקשרות תעשה על בסיס חוזה והמזמנות עבורה שיוצאו בהתאם לצורך. ההחלטה תפורסם באתר העירייה

גיל לייפהויז
מנכ"ל העירייה

רו"ת גל לניאדו
גזבר העירייה

עו"ד רוני חלמיש
יועמ"ש העירייה