

**הנדון: הודעת הבהרה מס' 7 (מתוקנת) - מכרז פומבי 022/2022
לביצוע עבודות תכנון, הקמת, תפעול ותחזוקת מערכת פניאומטית לאיסוף פסולת
בשכונת "יהוד-מערב" (תמ"ל 1041) ביהוד-מונוסון**

א. כללי

1. להלן הבהרה מס' 7 מטעם עיריית יהוד מונוסון (להלן "העירייה" ו/או "המוזמין").
2. הוראות הבהרה מס' 7 זו מתקנות את האמור במסמכי המכרז וגוברות על האמור במסמכי המכרז. כל תיקון לסעיפי המכרז ו/או תשובה לשאלות הניתנת בהבהרה זו יתקנו/יפרשו/יתייחסו לכלל הסעיפים הרלוונטיים שבמסמכי המכרז גם אם הסעיפים הרלוונטיים לא צוינו במסמך זה במפורש.
3. יתר תנאי המכרז יוותרו ללא שינוי.
4. הבהרה מס' 7 זו הינה חלק בלתי נפרד ממסמכי הליך הבקשה להציע הצעות ובהתאם יש לצרפה למסמכי ההצעה, כשהיא חתומה על ידי המציע.

ב. מענה לשאלות הבהרה למכרז

5. להלן מענה לשאלות הבהרה שהתקבלו עד כה :

מס"ד	הסעיף	שאלה	תשובה
1	סעיף 81 להזמנה לקבלת הצעות	בהמשך למענה שניתן ביחס לשאלה מס' 210 בקובץ הבהרות מס' 2 - במטרה לאפשר הרחבת מספר המציעים, מתן הזדמנות שווה לחברות זרות שאינן פעילות בישראל וכן מתן זמן מספק להכנת הצעה אשר תביא ערך משמעותי למוזמין העבודה וללקוח, נודה לבחינת אפשרות לדחיית מועד הגשה ההצעות לתאריך 30/11/22.	הבקשה נדחית.
2	סעיפים 24.1 ו-86 להזמנה לקבלת הצעות	מציע שהוא JV נדרש להקים חברה בתוך 14 ימים. הועדה מתבקשת לאשר כי במקרה של JV המגיש הצעה, ניתן להתאגד גם כשותפות מוגבלת.	הבקשה נדחית.
3	סעיף 24.4 להזמנה לקבלת הצעות	הועדה מתבקשת לאשר כי במקרה של JV שהתאגד לצורך ביצוע הפרויקט, ושני החברים עומדים בתנאי הסף הפיננסיים, האחריות הפיננסית תהיה של חברי ה JV ביחד ולחוד.	המוזמין מאשר את הבקשה. עם זאת, המוזמין מדגיש, כי לא יחול שינוי בהוראות בקשר לערבות הבנקאית להצעה ותשומת לב המשתתפים מופנית לאמרו בפסקה האחרונה של סעיף 32 להזמנה לקבלת הצעות (ולפיה במקרה של מציע

מס"ד	הסעיף	שאלה	תשובה
			שהינו JV - תהא הנערבת במסגרת ערבות להצעה אחת מבין הישויות המשפטיות, אשר מרכיבות את ה-JV, ובלבד שמדובר בישות משפטיות הרשומה כדין בישראל).
			כמו כן, המזמין מבהיר, כי היה והמציע הינו JV ושני חברים במציע יוגדרו על ידו כ"גורם פיננסי" יעמוד כל אחד מהם <u>בנפרד</u> בתנאים המנויים בסעיפים 24.4 ו-24.6 להזמנה לקבלת הצעות.
4	טופס מספר 13 - פרק 1 - פסקה 9	היות שהקבלן הזוכה לא אחראי על תכנון התשתיות במרחב הטלת כל עלויות הדיפון הינה בלתי סבירה. הועדה מתבקשת להגביל את הסכום, ומעבר לכך התשלום יהיה על חשבון הרשות.	הבקשה נדחית.
5	סעיף 23.1.2 להסכם	הועדה מתבקשת להבהיר כי היות ומדובר בהקמת תשתית ציבורית הקבלן הזוכה לא יחויב באגרות בניה והטלי פיתוח בגין התרי הבניה הן לצנרת והן למבנה הראשי.	תשומת לב המשתתפים מופנית להוראות סעיף 23.1.2 להסכם.
6	סעיף 48 להזמנה לקבלת הצעות	הועדה מתבקש לאשר הגשת שאלות עד לתאריך 15/9.	הבקשה נדחית.
7	סעיף 6.1.1 למפרט הטכני	הועדה מתבקשת לאשר שימוש במכולות רמסע במקום מערכת עגורן דבר שיתרום להוזלת הפרויקט בצורה משמעותית. נציין כי מתן אפשרות לשימוש במערכת מבוססת רמסע, תגדיל את מספר המשתתפים והתחרות במכרז ולכן תואם את האינטרס הציבורי.	הבקשה נדחית. יצוין, כי המזמין רשאי בעת אישור תכנון מפורט לאשר פתרון חלופי לעגורן.
8	סעיף 5.1.2 למפרט הטכני	בסעיף רשום "פרוטוקול בקרה פתוח" - נבקש להבהיר מה מבוקש.	הכוונה למפרט בקרה שאינו מקודד ושניתן לשכפלו באופן עצמאי.
9	סעיף 5.3.2 למפרט הטכני	נא אישורכם לאספקת מתח במתח גבוהה יותר מאשר DC24V	הנ"ל יוצג במסגרת התכנון המפורט ובמקרה הצורך יאושר.
10	סעיף 6.1.1 למפרט הטכני	העמסה ופריקה של מכולת אשפה - נא אישורכם למערכת מסוג רמסע במקום עגורן הרמה.	תשומת לב המשתתפים למענה שניתן ביחס לשאלה מס' 7 לעיל.
11	סעיף 6.22.7 למפרט הטכני	בסעיף רשום "דלתות עמדת השלכה חיצונית יהיו מסוג ערסל עם הגבלת מקום" נא אישורכם לדלתות מסוגים אחרים עם הגבלת מקום.	הבקשה נדחית. יצוין, כי המזמין רשאי בעת הצגת התכנון המפורט לאשר פתרונות נוספים.

מס"ד	הסעיף	שאלה	תשובה
12	טופס מספר 5	נא אישורכם להגיש את טופס 5 על דף לוגו של רו"ח המבקר. נא אישורכם בנדון למחוק "הודעת רואה חשבון" ולאשר הוספה "הצהרת רואה החשבון המבקר".	המציעים רשאים להגיש את טופס מספר 5 כשהוא על גבי דף הלוגו של משרד רואה החשבון המבקר של המציע. המזמין מאשר הן את המילים "הודעת רואה חשבון" והן את המילים "הצהרת רואה החשבון המבקר" על גבי טופס מספר 5.
13	סעיף 28.1 להזמנה לקבלת הצעות	נא אישורכם לחתום בתחתית עמוד בחותמת החברה וראשי תיבות של מורשי החתימה.	הבקשה מאושרת. עם זאת, על גבי הטפסים הנלווים להצעה יש לחתום בחתימות מורשי החתימה.
14	סעיפים 23.6, 23.7 ו-23.8 להסכם	בהתחשב בהשפעות הדרסטיות והלא צפויות במחירי חומרי הגלם כתוצאה מאירועים בינלאומיים, ביניהם המלחמה בין רוסיה לאוקראינה, אינפלציה עולמית ומגפת הקורונה, החלטתכם שלא לשלם התייקרויות אינה הולמת את המתרחש בפרויקטים מן הסוג הזה. על כן, נבקש לתקן את הסעיף כך שתחול הצמדה בפרויקט מן היום הראשון ולא כפי שכתוב בסעיפים אלו.	הבקשה נדחית. עם זאת, תשומת לב המשתתפים מופנית למענה שניתן ביחס לשאלה מס' 76 וביחס לשאלה מס' 77 במסגרת קובץ הבהרות מס' 2.
15	סעיפים 2.2, 23.6, 23.7 ו-23.8 להסכם	מדד תשומות הבנייה למגורים לא משקף נאמנה את חומרי הגלם בהם אנו עושים שימוש בפרויקט שבנדון. לפיכך, נבקשכם להצמיד את המחירים בפרויקט, הן לתקופת ההקמה והן לתקופת התפעול והתחזוקה, למדד הסלילה ללא גישור כפי שנהוג בשנים האחרונות בפרויקטים פנאומטים בהיקף זה.	הבקשה נדחית.
16	סעיף 27.8 להזמנה לקבלת הצעות	בהתאם לסעיף 27.8 למכרז אנחנו נדרשים להגיש אישור השתתפות במפגש המציעים במסגרת מסמכי ההגשה. המציע ציין את פרטי נציג שהשתתף מטעמו במפגש המציעים שנערך ביוני אבל לא התקבל אישור השתתפות, לא במעמד הסיור ולא לאחר מכן (התקבל רק פרוטוקול המפגש ללא שמות המציעים שהשתתפו בו). נשמח לקבל אישור לצורך צירופו למכרז.	המזמין מבהיר, כי חרף האמור בסעיף 27.8 להזמנה לקבלת הצעות אין צורך בצירוף אישור מאת המזמין וההשתתפות במפגש/ המציעים תיקבע בהתאם לרשימות המצויות בידי המזמין.

מודגש, כי מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד מהליכי הבקשה לקבלת הצעות, ולפיכך על המציעים לחתום על כל עמוד ועמוד ולצרף מסמך זה למסמכי ההצעה.

בכבוד רב,

יעקב דץ, מנהל מנהלת הסכם הגג

העתקים:

עו"ד רוני חלמיש - היועץ המשפטי של עיריית יהוד-מונוסון
איליה קארפ - מנכ"ל החברה הכלכלית לפיתוח יהוד (1996) בע"מ
אגיא מסר - מנהל אגף איכות הסביבה של עיריית יהוד-מונוסון
אלי אמיר - נציג אגף איכות הסביבה של עיריית יהוד-מונוסון
שמוליק ליפשיץ - חברת ESD פיתוח סביבה וקיימות, יועץ מקצועי לעיריית יהוד-מונוסון
יוסי לסטר - כלכלן ורו"ח - מוצאי מים יעוץ וניהול בע"מ, יועץ מקצועי לעיריית יהוד-מונוסון
ה"ח יוסי מלמן, רוסלן רייזלמן, אנסטסיה בחטין - י. מלמן, מנהל הפרויקט מטעם עיריית יהוד-מונוסון
עו"ד בועז נוה - בועז נוה ושות', עורכי דין

15471110