



מתן רשות שימוש לא ייחודית במגרש טניס

הזמנה להציע הצעות

1. עיריית יהוד-מונוסון (להלן: "העירייה") מזמינה בזה הצעות לקבלת רשות שימוש, לא בלעדית, בשני מגרשי טניס הנמצאים ברח' נורדאו, בצמוד לבית הספר "במעלה" (להלן: "המגרש"), לשם הפעלת חוגי טניס לילדים, בני נוער ומבוגרים על פי תכנית שנתית שתאושר על ידי העירייה.
 2. רשאים להגיש הצעות יחידים או תאגידיים, הרשומים כדין בישראל העומדים, במועד הגשת ההצעות, בתנאים המפורטים להלן:
 - 2.1. מי שהינו בעל תעודת הסמכה לאימון בענף הטניס.
 - 2.2. מי שהינו בעל ניסיון של ארבע (4) שנים לפחות בניהול ובהדרכה של חוגי טניס בחמש השנים האחרונות עובר להגשת ההצעה.
 - 2.3. מי שצירף להצעתו תצהיר ואישורים הנדרשים, על שם המשתתף, לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976 (להלן: "החוק").
- על המשתתף לצרף להצעה תצהיר על תשלום שכר מינימום ועל אי העסקת עובדים זרים שלא כדין בהתאם לחוק, על פי הנוסח המצורף, חתום על ידי המשתתף ומאומת על ידי עורך דין, אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי החוק ואישור תקף על ניכוי מס במקור.**
3. ההצעה תהיה לתשלום **דמי שימוש חודשיים** עבור מתן זכות רשות השימוש. הצעות תוגשנה על גבי טופס הצהרת המשתתף ועל המשתתף לנקוב בסכום דמי השימוש החודשיים המוצעים על ידו, בשקלים חדשים. דמי השימוש המוצעים לא יכללו מס ערך מוסף.
 4. הימים והשעות בהם תינתן רשות השימוש במגרש הינם: ימים א' עד ה' בין השעות 16:30 עד 21:30.
- תקופת רשות השימוש תינתן החל מיום 01.08.23 ועד 31.7.2025 בימים ובשעות הנקובים לעיל. תינתן למציע הזוכה תקופת התארגנות בת 30 ימים, שתחל ממועד קבלת ההודעה על בחירת הצעתו כהצעה הזוכה (להלן: "תקופת ההתארגנות"). המציע יהיה פטור משתלום דמי שימוש במהלך תקופת ההתארגנות.
5. המציע עמו תתקשר העירייה יתחייב לתת הנחה בשיעור של 50% ממחיר החוג לילדים נזקקים, שזהותם תאושר על ידי האגף לשירותים חברתיים של העירייה. המספר המקסימלי של ילדים נזקקים להם תינתן הנחה כאמור על ידי בר הרשות הינו 15 ילדים מדי שנה.



6. המשתתף יצרף להצעתו תכנית שנתית להפעלת חוגי הטניס לילדים, בני נוער ומבוגרים. התכנית תכלול בין השאר, מערכת שעות על פי שנתוני גיל, טורנירים ותחרויות חיצוניות להשתתפות חניכי החוגים במהלך השנה. העירייה תיקח בחשבון שיקוליה לעניין ההצעה הזוכה את טיב התכנית ושימותה.
- משך כל שיעור לא יפחת מ-45 דקות. הסכום המקסימלי, אותו יהא רשאי המציע הזוכה לגבות ממשתתפי החוג לא יעלה על 300 ₪ לחודש, עבור חוג בן שני שיעורים לפחות לשבוע.**
7. המציע עמו תתקשר העירייה יתחייב לבצע פעולות אחזקה של מגרש הטניס, לרבות ניקיון שוטף, החלפת רשתות על פי הצורך ועל פי הנחיות העירייה.
8. המשתתף יצרף להצעתו את המסמכים והאישורים הבאים:
 - 8.1. אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי החוק ואישור תקף על ניכוי מס במקור.
 - 8.2. תצהיר של המשתתף כי לא הורשע בעבירות פשע, לפי הנוסח המצורף למסמכי ההזמנה להציע הצעות.
 - 8.3. במקרה שההצעה מוגשת על ידי תאגיד יצורפו אישורים מתאימים לגבי רישום התאגיד.
 - 8.4. אישור רואה חשבון ו/או עורך דין בדבר זהות מורשי החתימה של המשתתף המוסמכים לחייב את המשתתף בחתימתם (באם מדובר בתאגיד).
 - 8.5. תכנית שנתית להפעלת חוגי הטניס לילדים, בני נוער ומבוגרים במגרש הנ"ל.
9. את ההצעות יש להגיש, במעטפה סגורה, למר אבי שיריזלי, בחדר מס' 213 בעירייה, רח' מרבד הקסמים 6 יהוד - מונוסון טל': 03-5391249, בתיאום מראש, **עד ליום 28.05.23 בשעה 14:00.**
10. העירייה תתקשר עם בעל ההצעה הזוכה בהסכם מתן רשות שימוש.
11. העירייה אינה חייבת לקבוע את ההצעה הגבוהה ביותר או כל הצעה שהיא כהצעה הזוכה. העירייה תיקח בחשבון שיקוליה לעניין ההצעה הזוכה גם את ניסיונם ומקצועיותם של המשתתפים וכן את טיב התכנית השנתית שתוגש לה על ידי המשתתף.
12. העירייה תהיה רשאית להביא בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו וכושרו של המשתתף לבצע את החוזה המוצע.
13. הזמנה זו להציע הצעות אינה מהווה מכרז ואינה כפופה לדיני המכרזים.

בכבוד רב,

עיריית יהוד - מונוסון



מתן רשות שימוש לא ייחודית במגרש טניס

לכבוד

עיריית יהוד-מונוסון

תצהיר

תשלום שכר מינימום ואי העסקת עובדים זרים שלא כדין

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה* כדלקמן:

1. הנני עושה תצהירי זה בשם _____ (להלן: "המשתתף") במסגרת הזמנה להציע הצעות לקבלת רשות שימוש לא ייחודית במגרש טניס לשם הפעלת חוגי טניס ואני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/כת לתת תצהירי זה בשם המשתתף.
2. בתצהירי זה, המונחים "בעל זיקה" אליו, "הורשע" ו- "תושב ישראל" משמעותם כהגדרתם בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976. אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבינה אותם.
3. הנני מצהיר/ה כי המשתתף הינו "תושב ישראלי".
4. המשתתף ו"בעל הזיקה" אליו, לא הורשעו ביותר משתי עבירות בתקופה שקדמה למועד האחרון להגשת ההצעות בהזמנה זו, בעבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1988, אשר נעברו אחרי יום 31 באוקטובר 2002.
5. המשתתף ו"בעל הזיקה" אליו, לא הורשעו ביותר משתי עבירות בתקופה שקדמה למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991, אשר נעברו אחרי יום 31 באוקטובר 2002. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברח' _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי _____ / המוכר/ת לי באופן אישי ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/עליה להצהיר את האמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/מה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימת עוה"ד

תאריך

***הערה - ככל שאין בידי המצהיר לחתום על הצהרה זו הרי על המשתתף לצרף להצעתו מכתב הכולל פירוט העבירות בהן הורשע, לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1988 ו/או חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ומועדי ההרשעה/ות.**



מתן רשות שימוש לא ייחודית במגרש טניס

לכבוד
עיריית יהוד-מונטון
א.ג.נ.,

תצהיר העדר הרשעות פליליות

הנני הח"מ _____, בעל תפקיד _____, נושא ת.ז. _____, מורשה חתימה מטעם _____ מצהיר בזאת כדלקמן:
_____ (שם המשתתף), מנהליה והמועסקים על ידו אינם בעלי הרשעה פלילית בישראל ובאם הורשעו חלה תקופת התיישנות לפי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, התשמ"א-1981, וכן לא תלוי נגדם אישום בעבירות המפורטות להלן:

6. עבירה מסוג "פשע" כהגדרת מונח זה בחוק העונשין, התשל"ז-1977.
7. עבירה לפי פקודת מס הכנסה [נוסח חדש].
8. עבירה לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975.
9. "עבירת מין" - עבירה לפי סימן ה' לפרק י' בחוק העונשין, תשל"ז-1977 (להלן - חוק העונשין), למעט סעיף 352.

שם _____ חתימה _____
שם _____ חתימה _____

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד מ.ר. _____ מאשר כי הנ"ל הינם מורשי החתימה מטעם _____ וכי חתמו על מסמך זה בפני ביום _____.

_____ חתימת עורך הדין



מתן רשות שימוש לא ייחודית במגרש טניס

לכבוד

עיריית יהוד-מונוסון

(להלן: "העירייה")

ג.א.ג.,

הצהרת והצעת המשתתף

אנו הח"מ לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי ההזמנה להציע הצעות לקבלת רשות שימוש לא ייחודית במגרש הטניס לשם הפעלת חוגי טניס לילדים ונוער, לרבות את החוזה על כל נספחיו, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. אנו מצהירים בזאת כי הבנו את כל האמור במסמכי ההזמנה להציע הצעות והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי ההזמנה הנ"ל לרבות בחוזה על כל נספחיו, וכי לא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל הננו מצהירים כי בדקנו את שטח המגרש וסביבתם ומצאנו אותו מתאים לצרכינו ומטרותנו.
3. כמו כן אנו מצהירים בזאת כי בדקנו, לפני הגשת הצעתנו זו, את מגרש הטניס, את דרכי הגישה אליהם, מיקומן של מערכות תשתית, החיבורים אליהן ואת כל הגורמים אשר יש או עשויה להיות להם השפעה על הצעתנו ו/או התחייבויותינו וכי אין ולא תהיינה לנו כל תביעות או דרישות או טענות בעניין ואנו מוותרים בזאת מראש על כל טענה או תביעה או דרישה, כאמור.
4. אנו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים בהזמנה להציע הצעות וכי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי ההזמנה הנ"ל, וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את ההתחייבויות בהתאם לתנאים שבמסמכי ההזמנה.
5. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
6. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי הכול בהתאם למפורט במסמכי ההזמנה להציע הצעות.
7. אנו מסכימים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב בינינו לבינכם.
8. היה והצעתנו תתקבל אנו מתחייבים כי תוך 14 ימים מיום הודעתכם על קבלת הצעתנו נמציא לכם ערבות בנקאית, אישור על קיום ביטוחים ונשלם את דמי ההפעלה, הכול על פי הוראות החוזה שבמסמכי ההזמנה הנ"ל.



9. אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו וכי אין כל מניעה על פי כל דין או חוזה לחתימתנו על הצעה זו.



הצעת מחירים

בתמורה למתן רשות שימוש, לא בלעדית, במגרש, כהגדרתם בחוזה ההתקשרות שבמסמכי ההזמנה להציע הצעות, לשם הפעלת חוגי טניס לילדים ונוער וביצוע מלא ומושלם של כל התחייבויותינו, אנו מציעים לעירייה:

דמי שימוש חודשיים בש"ח בסך השווה ל- _____ ₪.

דמי השימוש החודשיים המוצעים לא יפחתו מסך של 3,000 ש"ח.
הצעת מחיר שתהיה בסך הנמוך ממחיר המינימום האמור תפסל.

תקופת החוזה תהיה בהתאם לקבוע בחוזה ההתקשרות.

חתימת המשתתף: _____
כתובת המשתתף: _____
טלפון ופקס: _____
מספר עוסק מורשה: _____
תאריך: _____

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד של _____ (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה _____ בשם המשתתף, כי אצל המשתתף נתקבלו כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המשתתף ועל פי כל דין לחתימת המשתתף על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המשתתף.

עו"ד, _____



חוזה למתן זכות שימוש לא בלעדית

שנערך ונחתם ביהוד-מונוסון ביום _____ לחודש _____ שנת 2023

- ב י ן -

עיריית יהוד-מונוסון
מרח' מרבד הקסמים 6, יהוד 56350
(להלן: "העירייה")

מצד אחד ;

- ל ב י ן -

(להלן: "בר הרשות")

מצד שני ;

הואיל: והעירייה הינה הבעלים של מגרש טניס הנמצא ברח' נורדאו ביהוד – מונוסון, בסמוך לבית הספר "במעלה" (להלן: "המגרש");

והואיל: והעירייה פרסמה הזמנה להציע הצעות למתן רשות שימוש, לא בלעדית, במגרש, כהגדרתו להלן, לשם הפעלת חוגי טניס לילדים, בני נוער ומבוגרים על פי תכנית שנתית שתאושר על ידי העירייה, ובר הרשות הגיש הצעה, והצעתו נקבעה כהצעה הזוכה ;

והואיל: וברצון הצדדים להעלות על הכתב את פרטי ההתקשרות ביניהם ;

לפיכך הוצהר הוסכם והותנה בין הצדדים כלהלן:

כללי .1

1.1. המבוא לחוזה זה וההצהרות הכלולות בו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

1.2. בחוזה זה, תהיה למונחים שלהלן המשמעות כמוגדר בצידם :



עיריית יהוד-מונוסון.	"העירייה"
שני מגרשי טניס הנמצאים ברח' נורדאו, יהוד – מונוסון, בסמוך לבית הספר "במעלה", לרבות מבנה קטן המשמש משרד ומבנה שירותים.	"המגרש"
לרבות נציגיו המוסמכים.	"בר הרשות"
פעילויות של הפעלת חוגי טניס במגרש, על ידי בר הרשות, בימים ובמועדים שנקבעו בחוזה זה.	"הפעילות"
מדד המחירים לצרכן (כללי), המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מדד רשמי אחר שיבוא במקומו.	"המדד"
מדד חודש אפריל שנת 2023, שפורסם ב 05.04.2023.	"מדד הבסיס"
המדד האחרון הידוע במועד שנקבע לביצוע כל תשלום של דמי שימוש לעירייה על פי חוזה זה.	"המדד החדש"

1.3. המסמך הבא מהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה :

נספח א' אישור על קיום ביטוחים.

1.4. מוסכם בין הצדדים כי בכל הקשור למערכת היחסים בין בר הרשות לבין העירייה יחשב בר הרשות כקבלן עצמאי ולא יהיו יחסי עובד-מעביד בין העירייה לבין בר הרשות.

1.5. הצדדים קובעים בזה כי העובדים שיבצעו את העבודות מטעם בר הרשות הינם עובדי בר הרשות בלבד והם יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים, והוא יישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם, לרבות בתשלום הניכויים על פי כל דין הכרוכים בכך וכן בכל תשלום אחר המקובל או הנהוג בענף נשוא חוזה זה.



הצהרות בר הרשות

.2

- 2.1 בר הרשות מצהיר כי בדק את המגרש ואת סביבתו ומצא אותו מתאים לצרכיו ומטרתו והוא מוותר בזה ויתור מלא ומוחלט על כל טענת מום או אי התאמה לפי כל דין או על כל טענה אחרת ביחס למגרש ו/או בקשר לשימוש בהם.
- 2.2 מבלי לגרוע מהוראות סעיף 2.1 לעיל מצהיר בר הרשות כי הינו מוותר בזה ויתור מלא ומוחלט ללא כל סייג על כל טענה ו/או תביעה כנגד העירייה ו/או מי מטעמה בגין כל הפרעה ו/או נזק ו/או אובדן, מכל מין וסוג שהוא שיגרמו לו, במידה ויגרמו, במידה ויתברר כי בר הרשות טעה, מכל סיבה שהיא לרבות מסיבות הקשורות בעירייה ו/או מי מטעמה, באחת מהצהרותיו הנזכרות לעיל ו/או בהשפעתן על שיקוליו להתקשר בחוזה זה.
- 2.3 בר הרשות מצהיר בזה כי יש לו את היכולת הפיננסית, הידע, המיומנות והכישורים הדרושים לקיומה של הפעילות, ולמילוי כל התחייבויותיו על פי חוזה זה וכי זכות השימוש בשטח ההרשאה ניתנה לו בהסתמך על הצהרה זו ובהתחשב במטרתה של העירייה להבטיח מתן שירות אמין וברמה גבוהה לציבור תושבי יהוד-מונוסון.
- 2.4 בר הרשות מצהיר כי הוא עומד בדרישות כל הגופים הנוגעים בדבר ובידו כל התעודות והאישורים הנדרשים על פי דין להפעלת הפעילות במגרש ולמתן השירותים על ידו ועל ידי עובדיו או מי מטעמו, על פי חוזה זה. בר הרשות יודע כי הצהרתו זו ואמיתות תוכנה מהווים תנאי יסודי ועיקרי בחוזה זה.
- 2.5 בר הרשות מתחייב לקיים את הוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א – 2001, הן לגבי עובדים קבועים והן לגבי עובדים זמניים. לצורך קיום הוראות החוק האמור מתחייב בר הרשות להעביר לעירייה, טרם תחילת עבודתו של מי מעובדיו במסגרת החוגים, כאמור, רשימה שמית של העובדים מטעמו ויפוי כוח המיפה את כוחה של העירייה לקבל ממשטרת ישראל אישור כי העובדים האמורים רשאים לעבוד במוסד לקטינים על פי החוק. למען הסר ספק מובהר בזאת כי רק לאחר קבלת האישור האמור יהיה בר הרשות רשאי להעסיק את העובדים במסגרת החוגים, כאמור. ככל שלגבי מי מהעובדים לא יתקבל אישור ו/או שיימצא כי העובד אינו רשאי לעבוד על פי החוק מתחייב בר הרשות שלא להעסיקו ולא להכניסו לשטח המגרש שעל פי חוזה זה.

הרשאה

.3

- 3.1 העירייה נותנת בזה לבר הרשות הרשאה להפעיל במגרש חוגי טניס לילדים, בני נוער ומבוגרים וכן פעילות נלווית לכך בלבד, הכול בהתאם לתנאי חוזה זה והוראות כל דין. למען הסר ספק מובהר בזאת כי זכות שימוש בחוזה זה הינה כמשמעותה בסעיף 31 לחוק השכירות והשאלה התשל"א-1971.



- 3.2. ההרשאה הניתנת לבר הרשות בחוזה זה ניתנת רק לבר הרשות ולמאמנים המועסקים על ידו. בר הרשות אינו רשאי להעביר הרשאה זו לצד שלישי אחר כלשהו ו/או ליתן לצד שלישי אחר כלשהו רשות להשתמש במגרש, לרבות בימים ובשעות בהם חלה ההרשאה נשוא חוזה זה, בתמורה או שלא בתמורה.
- 3.3. ההרשאה הניתנת לבר הרשות בחוזה זה חלה אך ורק על שטח המגרש ובהתאם להוראות החוזה. בר הרשות ישתמש במגרש, בשעות שהועמדו לרשותו, אך ורק למטרת הפעילות, כמפורט בסעיף 3.1 לעיל, ולא לכל מטרה אחרת שהיא.
- 3.4. הימים והשעות בהם תינתן רשות השימוש במגרש הינם: ימים א' עד ה' בין השעות 16:30 עד 21:30, בלבד. מובהר, כי בר הרשות לא יהא רשאי לתשלום דמי שימוש מופחתים בגין חודשים בהם לא השתמש במגרש בימי חג.
- 3.5. למען הסר כל ספק מובהר בזאת, כי למעט בימים ובשעות שהוקצו לבר הרשות לצורך הפעילות, כמפורט בסעיף 4.3 להלן, ישמש המגרש את תושבי העיר ואת יתר פעילויות העירייה, ובר הרשות אינו רשאי לעשות בהם שימוש כלשהו לצרכיו.

4. התחייבויות בר הרשות

- 4.1. בר הרשות מתחייב להפעיל במגרש פעילות חוגי טניס על ידי מדריכים/ות מוסמכים/ות בתחום, בעלי תעודות הסמכה לאימון בענף הטניס. בר הרשות מתחייב כי כל הגורמים המדריכים במסגרת החוגים, לרבות מדריכים/ות ראשיים ועוזרי מדריכים/ות יהיו בעלי תעודות הסמכה לאימון בענף הטניס.
- 4.2. בר הרשות יגיש למנהלת מחלקת הספורט בעירייה, לא יאוחר מיום ראשון באוגוסט מדי שנה בתקופת ההתקשרות, תכנית שנתית להפעלת חוגי הטניס לילדים, בני נוער ומבוגרים.
- התכנית תכלול בין השאר, מערכת שעות על פי שנתוני גיל, טורנירים ותחרויות חיצוניות להשתתפות חניכי החוגים במהלך השנה.
- מנהל מחלקת הספורט בעירייה יבדוק את התכנית ובמידת הצורך יורה לבר הרשות לתקן את התכנית. בר הרשות יתקן את התכנית על פי הנחיית מנהל מחלקת הספורט בעירייה לא יאוחר משבעה ימים לאחר קבלת ההערות.
- משך כל שיעור לא יפחת מ-45 דקות. הסכום המקסימלי, אותו יהא רשאי בר הרשות לגבות ממשתתפי החוג לא יעלה על 300 ₪ לחודש, עבור חוג בן שני שיעורים לפחות לשבוע.**
- בר הרשות מתחייב לתת הנחה בשיעור של 50% ממחיר החוג לילדים נזקקים, שזהותם תאושר על ידי האגף לשירותים חברתיים של העירייה. המספר המקסימלי של ילדים נזקקים להם תינתן הנחה כאמור על ידי בר הרשות הינו 15 ילדים מדי שנה.



- 4.3. שטח ההרשאה יועמד לרשות בר הרשות לצורך קיום הפעילות בימים ובשעות שלהלן: ימים א' - ה' בין השעות 21:30 - 16:30 בלבד, לא כולל ימי חג.
- 4.4. היה ושעות הפעילות של מערכת החינוך ו/או הפעילות של העירייה בשטח ההרשאה ישתנו, מסיבה כלשהי, תתאם העירייה ו/או מי מטעמה את השינוי מול בר הרשות, כך שבר הרשות ישנה את מועדי הפעילות, בהתאמה. לבר הרשות לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות, כספיות או אחרות, כלפי העירייה בגין שינוי ימי ו/או שעות הפעילות. הודעה כאמור בדבר שעות הפעילות על פי הסכם זה תינתן 14 יום מראש כאשר מדובר בשינוי זמני (כאשר השינוי בימי/שעות הפעילות לא יארך יותר מחודש ימים) ו-30 יום מראש כאשר מדובר בשינוי קבוע.
- 4.5. בר הרשות מתחייב להתנהל בשטח ההרשאה בהגינות, תוך שמירה על החוק ועל המוסר, ולפעול בתיאום מול מנהלת מחלקת הספורט בעירייה.
- 4.6. בר הרשות לא ינהל עסק לממכר מוצרים כלשהם בשטח ההרשאה שאינו קשור לתחום פעילותו המקצועית לפי חוזה זה, ללא אישור, מראש ובכתב, ממורשי החתימה של העירייה.
- 4.7. בר הרשות מתחייב לתת הנחה בשיעור של 50% ממחיר החוג לילדים נזקקים, שזהותם תאושר על ידי מחלקת הרווחה של העירייה. המספר המקסימלי של ילדים נזקקים להם תינתן הנחה כאמור על ידי בר הרשות הינו 15 ילדים מדי שנה.
- 4.8. מובהר כי בר הרשות או מי מטעמו אינו מייצג בכל דרך שהיא את העירייה ולא יפעל בשמה ולא יציג עצמו בשום אופן כמי שפועל מטעמה. בר הרשות לא יקשור עצמו בשום דרך לעירייה ולא יציע מבצעים ו/או פרסומים ו/או הסכמים שיחייבו את העירייה.
- 4.9. מבלי לגרוע מהאמור לעיל בר הרשות מתחייב שלא לעשות כל שימוש שהוא בשם העירייה, בכל צורה שהיא, לרבות בפרסומים חיצוניים ו/או פנימיים.
- 4.10. בר הרשות מתחייב בזה לקיים את חוקי העזר העירוניים והוראות כל דין כפי שיהיו בתוקף, מעת לעת, בכל הנוגע לשימוש בשטח ההרשאה למטרות שעל פי חוזה זה. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל - להצטייד ברישיון עסק מתאים להפעלת הפעילות, ככל שדרוש, ולהפעילו בהתאם לתנאי הרישיון ובכפוף להוראות כל דין, הכול על חשבונו והוצאותיו בלבד.
- 4.11. בר הרשות מתחייב להפעיל את הפעילות באדיבות, בנאמנות ובמסירות לקהל לקוחותיו.



- 4.12. בר הרשות מתחייב להימנע מגרימת נזק או קלקול בשטח המגרש ו/או בסביבתם ו/או בכל מתקן ממתקניהם. בר הרשות מתחייב להיות אחראי ולתקן מיד, על חשבונו והוצאותיו, כל נזק שיגרם לשטח המגרש ו/או לסביבתם ו/או לכל מתקן ממתקניהם בשל פעילותו של בר הרשות, למעט בלאי סביר. לא עשה כן בר הרשות תהיה העירייה זכאית לעשות כן, במקומו ועל חשבונו, וזאת לאחר שנתנה לבר הרשות הודעה של 7 ימי עבודה, אלא אם הנזק מחייב תיקון מיידי. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל סעד אחר לו זכאית העירייה על פי כל דין ועל פי חוזה זה.
- 4.13. בר הרשות מחייב לדווח באופן מיידי למנהלת מחלקת הספורט בעירייה על כל ליקוי ו/או קלקול ו/או מפגע הקיים בשטח המגרש.
- 4.14. מובהר בזאת, כי ככל שיידרש לצורך קיום הפעילות בשטח המגרש ציוד כלשהו, לרבות ציוד מתכלה ירכוש בר הרשות, על חשבונו והוצאותיו, ואת הציוד, והוא יהיה רשאי להוציא ציוד זה משטח ההרשאה בתום תקופת החוזה.
- 4.15. בר הרשות מתחייב להעסיק עובדים בעלי רישיון תעסוקה בישראל בלבד.
- 4.16. בר הרשות מתחייב לבצע את כל העבודות ולמלא אחר כל הפקודות, ההוראות והדרישות הנקבעות על פי כל דין ו/או דרישות הרשויות המוסמכות, בקשר עם ניהול הפעילות, וכל הכרוך בכך. בר הרשות מקבל על עצמו בלבד את האחריות המלאה והבלעדית עבור תוצאות אי מילוי כל דין, הוראה או דרישה, כאמור.
- 4.17. בר הרשות לא יציב בשטח המגרש או בסביבתם כל שלט ו/או מודעה, אלא לאחר קבלת אישורה, מראש ובכתב, של העירייה ו/או מי מטעמה להצבתו של כל שלט ו/או מודעה כאמור, וזאת לאחר שיפעל כאמור בתקנות וחוקי העזר העירוניים לגבי שילוט.
- 4.18. בר הרשות מתחייב בזה לנקות את שטח המגרש בתום כל פעילות, על חשבונו והוצאותיו, לרבות את מבנה המשרד והשירותים.
- 4.19. בר הרשות מתחייב להתקין רשתות במגרש מיד עם התחלת תקופת רשות השימוש ולהחליפן על פי הצורך במשך תקופת ההתקשרות ובהתאם לדרישות העירייה.
- 4.20. בר הרשות מתחייב לדאוג לכך כי שטח המגרש וסביבתו יהיה נקי ופנוי.
- 4.21. בר הרשות מתחייב שלא לשנות את שטח המגרש באיזה אופן שהוא ולא להוסיף לו תוספות כלשהן, אלא אם קבל את הסכמת העירייה, מראש ובכתב, ובתנאים שייקבעו על ידה לרבות תנאים כספיים.



שמירת זכויות ופיקוח

.5

- 5.1. העירייה רשאית בכל עת, ללא צורך בהסכמה כלשהי של בר הרשות, לבצע כל שינוי או תוספת בשטח המגרש, לפי שיקול דעתה הבלעדי הן לפני תחילת תקופת החוזה והן לאחר מכן, לרבות תוספת או הפחתת שטחים, הפיכת שטחים ציבוריים סגורים או פתוחים לשטחים בשימוש בלעדי של משתמשים שונים, תוספות בניה למיניהן וכל שינוי או תוספת כאמור, ובלבד שלא יפגע השימוש הסביר של בר הרשות בשטח ההרשאה לקיום הפעילות. בכפוף לאמור בסעיף 4.4 לעיל בר הרשות מצהיר כי לא תהינה לו תביעות כלשהן מכל סיבה שהיא, לרבות הפרעות שיגרמו לו, אם יגרמו בזמן ביצוע התוספת או השינוי והינו מוותר בזאת ויתור שלם ומוחלט על כל טענה ו/או תביעה מכל מין וסוג שהוא בקשר לביצוע שינוי או תוספת, כאמור.
- 5.2. בר הרשות מצהיר כי אין באמור בחוזה זה כדי לגרוע מזכויות העירייה לבצע כל תכניות פיתוח ו/או פעולות אחרות, מכל סוג ללא הגבלה, במגרש ובסביבתם, בין בעצמה ובין באמצעות אחרים.
- 5.3. העירייה רשאית להציב בכל מקום בשטח המגרש, מודעות, שלטים ואמצעי פרסום לפי ראות עיניה ו/או למסור זכות פרסום בשטח המגרש, לכל אדם אחר לפי ראות עיניה.
- 5.4. בר הרשות מתחייב שלא לעשות שימוש בשם העירייה בקשר עם פרסום הפעילות.
- 5.5. למען הסר כל ספק החזקה בשטח המגרש לא נמסרת לבר הרשות ותישאר כל העת בידי העירייה, והיא תהיה רשאית להיכנס לשטח המגרש בזמן קיום הפעילות, בתיאום עם בר הרשות, כדי לוודא קיומן של הוראות חוזה זה על-ידי בר הרשות. בר הרשות יאפשר ויסייע לעירייה ולמי מטעמה לוודא קיומן של הוראות החוזה, כאמור.
- 5.6. לבר הרשות לא תהא כל תביעה או טענה כלפי העירייה במקרה של הפסקה באספקת המים לשטח המגרש או הגבלה בהספקתם או תקלה ברשת הביוב המחוברת לשטח המגרש, הנובעת ממחסור מים בעיר ו/או מחמת קלקול במכון או מכוני המים ו/או בבריכה או בריכות מים ו/או ברשת צינורות המים ו/או בכל מתקן מים אחר ו/או קלקול במתקן ביוב ו/או בעטיה של כל הוראה אשר בדיון.
- 5.7. מבלי לגרוע מאחריות בר הרשות על פי חוזה זה, הרי בכל מקרה שבר הרשות לא יבצע פעולה שהוא חייב לבצעה על פי חוזה זה, תהיה העירייה רשאית, אולם לא חייבת, לבצע אותה פעולה באמצעות עובדיה ו/או מורשיה ו/או כל אדם הבא מטעמה ולהוציא כל סכום לפי ראות עיניה לשם ביצוע אותה פעולה ולחייב את בר הרשות בכל הוצאה שהוציאה או שנגרמה לה בשל כך, לאחר שנתנה לבר הרשות ארכה של 7 ימי עבודה לביצוע אותה פעולה, אלא אם מדובר בפעולה שיש לבצעה מיידית.



6. איסור הסבת זכויות

- 6.1. חוזה זה הינו אישי עם בר הרשות בלבד וזכות השימוש בשטח המגרש, בימים ובמועדים המפורטים בחוזה זה, מוקנית לבר הרשות בלבד. אסור לבר הרשות להעביר ו/או לתת זכות שימוש ו/או ליתן זכות כבר רשות בשטח המגרש ו/או להקנות ו/או לשעבד זכות כלשהי הנובעת מחוזה זה לאחר, או להרשות את השימוש בשטח המגרש, כולו או חלקו, לתקופה כלשהי ובאופן כלשהו, לאחר ו/או לשתף אחר בשימוש בשטח המגרש בזמן המיועד לפעילות, והכול בין בתמורה ובין שלא בתמורה.
- 6.2. היה ובר הרשות הינו תאגיד או שותפות רשומה או בלתי רשומה יראו בהעברת 50% או יותר מהשליטה בתאגיד או מזכויות השותפות, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, כהעברה הנוגדת את סעיף 6.1 לעיל.

7. אחריות ושיפוי בניזקין

- 7.1. בר הרשות יהיה אחראי כלפי העירייה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה לכל אובדן ו/או נזק מכל סיבה שהיא שיגרמו לשטח המגרש ולסביבתם בקשר או כתוצאה ממתן רשות השימוש ו/או מהשימוש של בר הרשות בשטח המגרש.
- 7.2. בר הרשות יהיה האחראי הבלעדי כלפי העירייה ו/או עובדיה לכל אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש שיגרמו לצד שלישי כלשהו ו/או לעירייה, עובדיה והבאים מטעמה ו/או למי מהמשתתפים בפעילויות שיפעיל בר הרשות בשטח המגרש, הנובע בקשר או כתוצאה מרשות השימוש בשטח המגרש.
- 7.3. בר הרשות יהיה אחראי בלעדית לכל אובדן ו/או נזק שייגרמו לציוד ו/או תכולה ו/או רכוש המשמש את בר הרשות בפעילותו ו/או לנזקים שיגרמו לשטח המגרש בקשר עם הפעילויות של בר הרשות ו/או בקשר עימן, מכל סיבה שהיא, והוא פוטר את העירייה מאחריות לכל אובדן ו/או נזק כאמור. הפטור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- 7.4. בר הרשות יהיה אחראי, אחריות מלאה ומוחלטת, לכל אובדן ו/או פגיעה ו/או נזק, מכל מין וסוג שהוא, שיגרמו לשטח המגרש בתקופת החוזה, בשל מעשה ו/או מחדל שלו ו/או של מי מטעמו ו/או של מי מהמשתתפים בפעילויות בשטח המגרש, והוא מתחייב לתקנם, ללא דיחוי, הכול על מנת להחזיר את שטח המגרש למצבו התקין ולשימוש מלא.
- 7.5. בר הרשות יהיה אחראי, באחריות מלאה ובלעדית, לכל עבירה שתעשה, אם תעשה, בשטח המגרש, בכל תקופת תוקפו של חוזה זה והוא יפצה וישפה את העירייה בכל נזק ו/או הוצאה שיגרמו לה בגין כך.



7.6. בר הרשות פוטר בזאת את העירייה ו/או עובדיה מכל אחריות לנזקים להם אחראי בר הרשות, כאמור לעיל, והוא מתחייב לשפות ולפצות את העירייה וכל הפועל בשמה ומטעמה, על פי דרישת ראשונה בכתב של העירייה, על כל תביעה שתתבע בה ו/או כל סכום שתחויב לשלם לרבות הוצאות משפטיות ושכר טרחת עורך דין, בגין נזקים אשר בר הרשות אחראי להם כאמור לעיל ו/או על פי דין. העירייה תודיע לבר הרשות על תביעות כאמור, ותאפשר לו להתגונן מפני התביעות ולהגן על העירייה מפניהן.

8. תשלומים וערבות

8.1. בר הרשות מתחייב לשלם לעירייה, בתקופת החוזה, דמי שימוש חודשיים, בהתאם להצעתו, בסך של _____ ₪ לחודש (להלן: "דמי השימוש"). דמי השימוש ישולמו כשהם צמודים למדד הבסיס כך שאם ביום בו על בר הרשות לשלם תשלום כלשהו על חשבון דמי השימוש יהיה המדד החדש גבוה ממדד הבסיס ישלם בר הרשות לעירייה את דמי השימוש כשהם מוגדלים בהתאם לעליית המדד החדש ביחס למדד הבסיס. אם יתברר שהמדד החדש שווה למדד הבסיס או נמוך ממנו ישלם בר הרשות את התשלום בערכו על פי מדד הבסיס.

8.2. בר הרשות ישלם לעירייה את דמי השימוש החודשיים, ב-1 לכל חודש קלנדרי, בכל פעם לתקופה של חודש מראש. אם וככל שמועדי התשלום יהיו ביום שאינו יום עסקים, ישולמו דמי השימוש על ידי בר הרשות ביום העסקים הקודם. אחת לשנה תערוך העירייה התחשבות בכל הנוגע להפרשי ההצמדה המגיעים מבר הרשות, ואלה ישולמו על ידי בר הרשות בתוך 14 יום מיום דרישתם.

8.3. דמי השימוש ישולמו על ידי בר הרשות בהוראת קבע לחשבון הבנק שעל שם העירייה שפרטיו יועברו על ידי העירייה במועד חתימת החוזה.

8.4. בר הרשות מתחייב לשלם את דמי השימוש ולמלא אחר כל התחייבויותיו על פי חוזה זה, בין אם יעשה שימוש בשטח המגרש ובין אם לא יעשה בו שימוש, מכל סיבה שהיא.

8.5. בר הרשות לא יהיה חייב בתשלומי היטלים וארנונות החלים או שיחולו על שטח המגרש או בקשר אליו בגין תקופת החוזה ואלה יחולו, ככל שהם חלים, על העירייה וישולמו על ידה. כמו כן לא יחולו על בר הרשות תשלומים בגין צריכת חשמל או מים ואלה יחולו, ככל שהם חלים, על העירייה וישולמו על ידה.



8.6. בר הרשות ימציא לעירייה, במעמד חתימת חוזה זה, **ערבות בנקאית בגובה של 10,000 ש"ח**, וזאת להבטחת כל התחייבויותיו על פי חוזה זה. הערבות תהיה בתוקף עד לתקופה של 30 יום לאחר תום תוקפו של חוזה זה. בר הרשות מתחייב להאריך את הערבות הבנקאית, מפעם לפעם, לפחות 30 יום קודם למועד פקיעת הערבות שבתוקף אותה עת, בכל פעם לתקופה של 12 חודשים נוספים. היה ובר הרשות לא יאריך את תוקף הערבות, כאמור, תהיה העירייה רשאית לממשה ולהחזיק את סכום הערבות תחת ידה להבטחת ביצוע כל התחייבויותיו של בר הרשות על פי חוזה זה.

8.7. על אף האמור לעיל מובהר, כי במידה ובעקבות המאבק בהתפשטות נגיף הקורונה יחולו הגבלות חוקיות על קיום הפעילות, באופן שבר הרשות לא יהיה רשאי לקיים את הפעילות במגרש, יהיה בר הרשות פטור מתשלום דמי שימוש בגין התקופה בה לא השתמש במגרש מפאת ההגבלות האמורות.

9. תקופת החוזה וסיומו

9.1. מוסכם בין הצדדים כי חוזה זה יהיה בתוקף לתקופה החל מיום 01.08.23 ועד ליום 31.7.2025 (להלן: "**תקופת החוזה**"). בר הרשות לא יהיה רשאי לסיים את תקופת החוזה לפני המועד האמור.

תינתן לבר הרשות תקופת התארגנות בת 30 ימים, שתחל ממועד קבלת ההודעה על בחירת הצעתו כהצעה הזוכה (להלן: "**תקופת ההתארגנות**"). בר הרשות יהיה פטור מתשלום דמי שימוש במהלך תקופת ההתארגנות.

9.2. בתום תקופת החוזה או עם סיומו, מכל סיבה שהיא, יפסיק בר הרשות את השימוש בשטח המגרש, ויפנה אותו מכל ציוד שהובא, אם הובא על ידו.

10. הפרות ותרופות

10.1. הוראות סעיפים 3.2, 4.9 ו-8.1 הינן תניות יסודיות בחוזה זה, אשר הפרת כל אחת מהן תהווה הפרה יסודית של החוזה המזכה את העירייה בפיצויים מוסכמים בסך של 10,000 ₪, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או טענה העומדים לעירייה על פי חוזה זה ועל פי כל דין.

10.2. מבלי לגרוע מהאמור בסעיפים 11.1 לעיל מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של החוזה ויזכו את העירייה בכל הסעדים והתרופות המוקנים לה בשל כך, על פי חוזה זה ועל פי כל דין:

10.2.1. מונה לבר הרשות, כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע, ומינויים לא בוטל בתוך 120 יום.



- 10.2.2. בר הרשות קיבל החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה כנגדו בקשה לפירוק או שהוצא נגדו צו פירוק או שהקבלן הגיע לפשרה או לסידור עם נושיו, כולם או חלקם, או שיזם פנה לנושיו למען יקבל אורכה או פשרה או למען הסדר איתם על פי סעיף 350 לחוק החברות, תשנ"ט-1999.
- 10.2.3. אם יתברר כי הצהרה כלשהי של בר הרשות אינה נכונה או כי לא גילה לעירייה, לפני חתימת חוזה זה, עובדה אשר היה בה כדי להשפיע על החלטת העירייה לחתום איתו על חוזה זה.
- 10.2.4. הוכח להנחת דעתה של העירייה כי בר הרשות הסתלק מביצוע החוזה.
- 10.2.5. הוכח להנחת דעתה של העירייה כי בר הרשות או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, או טובת הנאה כלשהי בקשר עם חוזה זה או ביצועו.
- 10.3. הפר בר הרשות חוזה זה תהיה העירייה זכאית לכל סעד ותרופה משפטיים על פי חוזה זה ועל פי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א-1970, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל תהא העירייה זכאית לבטל את החוזה ולתבוע מבר הרשות פיצויים על הפרת החוזה ולחלט את הערבות.
- 10.4. החליטה העירייה לבטל את החוזה תיתן העירייה לבר הרשות הודעה על כך בכתב, 60 ימים מראש לפחות (להלן: "הודעת הביטול").
- 10.5. כל תשלום המגיע לעירייה מבר הרשות לפי חוזה זה ואשר לא ישולם לה במועד שנקבע לתשלום יישא ריבית בגובה ריבית הפיגורים של החשב הכללי באוצר, מהמועד שנקבע לפירעון אותו תשלום ועד למועד פירעונו בפועל. כל סכום שייגבה מבר הרשות על חשבון הפיגור האמור ייזקף לפי הסדר הבא: הוצאות גביה, ריבית והצמדה על חשבון הקרן ולבסוף על חשבון הקרן עצמה.
- 10.6. הוראות פרק זה באות להוסיף על זכויות העירייה על פי חוזה זה ועל פי כל דין ולא לגרוע מהן.

11. שונות

- 11.1. מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי הצדדים לא יהיו קשורים בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו.
- 11.2. העירייה תהיה רשאית לקזז מכל סכום המגיע לבר הרשות כל סכום המגיע לה ממנו בין על פי חוזה זה ובין מכל עילה אחרת שהיא.



11.3. שום ויתור, הנחה, הימנעות מפעולה במועדה או ארכה מצד העירייה, לא ייחשבו כויתור על זכויותיה ולא ישמשו כמניעה לתביעת פינוי או תביעה אחרת על ידה, אלא אם כן ויתרה העירייה על זכויותיה במפורש ובכתב על ידי מי שמוסמך לשנות מתנאי חוזה זה.

11.4. כל הודעה שצד אחד צריך לתת למשנהו לפי חוזה זה תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא לחוזה זה. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כאילו נתקבלה 72 שעות לאחר המועד בו נשלחה מבית דואר בישראל.

ולראיה באנו על החתום:

בר הרשות

עיריית יהוד מונוסון



נספח א' - ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות בר הרשות על פי הסכם זה או על פי כל דין, על בר הרשות לערוך ולקיים, על חשבון בר הרשות, למשך כל תקופת ההסכם (ולעניין ביטוח אחריות מקצועית, למשך שנתיים נוספות לאחר תום תקופת ההסכם), את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה **נספח א'1**, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**ביטוחי בר הרשות**" ו"**אישור עריכת הביטוח**"), לפי העניין, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל.
על אף האמור, בר הרשות רשאי שלא לערוך ביטוח אחריות מקצועית ובלבד שיבוטל חריג אחריות מקצועית לעניין נזקי גוף בביטוח חבות כלפי צד ג' והדבר יירשם באישור עריכת הביטוח.
כמו כן על אף האמור באישור עריכת הביטוח, בר הרשות רשאי שלא לערוך ביטוח אובדן תוצאתי בעל תקופת שיפוי של 12 חודשים, במלואו או בחלקו, ואולם הפטור האמור בסעיף 6 יחול כאילו נערך הביטוח במלואו.
2. ללא צורך בכל דרישה מצד העירייה, על בר הרשות להמציא לידי העירייה, לפני קבלת החזקה במגרש ו/או לפני הכנסת ציוד כלשהו למגרש וכתנאי לשימוש במגרש, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי מבטח בר הרשות. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על בר הרשות להמציא לידי העירייה אישור עריכת ביטוח מעודכן, בגין חידוש תוקף ביטוחי בר הרשות לתקופת ביטוח נוספת, ומדי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.
3. בכל פעם שמבטח בר הרשות יודיע לעירייה, כי מי מבטיחי בר הרשות עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, על בר הרשות לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.
4. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי בר הרשות הינם בבחינת דרישה מזערית, המוטלת על בר הרשות, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של בר הרשות לפי ההסכם ו/או על פי כל דין, ואין בה כדי לשחרר את בר הרשות ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין, ולבר הרשות לא תהיה כל טענה כלפי העירייה או מי מטעם העירייה, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
5. לעירייה תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוח, שיומץ על ידי בר הרשות כאמור לעיל, ועל בר הרשות לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה, שיידרשו על מנת להתאים את ביטוחי בר הרשות להתחייבויות בר הרשות על פי הסכם זה.
6. מוצהר ומוסכם כי זכויות העירייה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל, אינן מטילות על העירייה או על מי מטעם העירייה כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי ביטוחי בר הרשות, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא, המוטלת על בר הרשות על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור עריכת הביטוח ובין אם לאו.
7. בר הרשות פוטר את העירייה ואת הבאים מטעם העירייה מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו, המובא על ידי בר הרשות או מי מטעם בר הרשות לחצרי העירייה ו/או למגרש ו/או המשמש אותו במסגרת הפעלת חוגי הטניס, וכן בגין אובדן תוצאתי שנגרם לו והוא זכאי לתגמולי ביטוח בגינו (או היה זכאי לתגמולי ביטוח אלמלא השתתפות העצמית בפוליסה) ולא תהיה לבר הרשות כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור, ובלבד שהפטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
8. בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים שיערך על ידי בר הרשות, ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי העירייה וכלפי הבאים מטעם העירייה; הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
9. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו חוגי הטניס או חלק מפעילות בר הרשות (לרבות בקשר להתחייבויות לתחזוק ו/או לנהל את המגרש ומתקנו, ככל שקיימות בהסכם) או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם בר הרשות, על בר הרשות לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עמם.
מובהר בזאת, כי על בר הרשות מוטלת האחריות כלפי העירייה ביחס לשירותים במלואם, לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה.
9. **נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם.** על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור עריכת הביטוח במועד לא תהווה הפרה, אלא אם חלפו 10 ימים ממועד בקשת העירייה מאת בר הרשות בכתב, להמצאת אישור עריכת הביטוח כאמור.



נספח א'1- אישור עריכת הביטוח

תאריך: _____

הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בכפוף לתנאי הפוליסות המקוריות וסייגיהן, עד כמה שלא שונו באישור זה, ובלבד שאין בשינויים אלו כדי לגרוע מתנאי הפוליסות המקוריות.

מעמדו	המבוטח / בעל הפוליסה	מעמדו	מקבל האישור
<input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> חברת ניהול <input type="checkbox"/> ספק מוצרים <input type="checkbox"/> נותן שירותים <input type="checkbox"/> קבלן <input checked="" type="checkbox"/> אחר: ברשות	שם: _____ כתובת: _____	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> חברת ניהול <input checked="" type="checkbox"/> בעל מקרקעין <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> מזמין שירותים/ עבודות <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____	שם: עיריית יהוד-מונוסון ו/או גופים עירוניים כתובת: מרח' מרבד הקסמים 6, יהוד-מונוסון 56350

תיאור הפעילות / השירותים / העבודות / המוצרים נשוא אישור הביטוח הרשאה לשימוש במגרש טניס והפעלת חוגי טניס

בקשר ל- הסכם מכרז הזמנת עבודה מס' _____ מיום _____ פירוט נוסף: _____

הכיסויים

סוג	מספר פוליסה	גבול האחריות / סכום ביטוח ₪ <input type="checkbox"/> ₪ <input checked="" type="checkbox"/>	תקופת הביטוח	סעיפים מיוחדים לטובת מקבל האישור
1. רכוש <input type="checkbox"/> רכוש א. <input checked="" type="checkbox"/> תוצאתי				<input type="checkbox"/> מבוטח נוסף <input type="checkbox"/> מוטב לתגמולי ביטוח <input type="checkbox"/> סעיף שיעבוד <input checked="" type="checkbox"/> ויתור על תחלוף
2. צד ג'		4,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח		<input type="checkbox"/> מבוטח נוסף <input checked="" type="checkbox"/> הרחב שיפוי <input checked="" type="checkbox"/> אחריות צולבת
3. מעבידים		20,000,000 ₪ לעובד, למקרה ולתקופה		<input type="checkbox"/> מבוטח נוסף <input checked="" type="checkbox"/> הרחב שיפוי <input type="checkbox"/> אחריות צולבת
4. ביטול חריג אחריות מקצועית לעניין נזקי גוף				<input type="checkbox"/> מבוטח נוסף <input checked="" type="checkbox"/> הרחב שיפוי <input checked="" type="checkbox"/> אחריות צולבת
5. אחריות מקצועית		1,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח	ת.רטרו:	<input type="checkbox"/> מבוטח נוסף <input checked="" type="checkbox"/> הרחב שיפוי <input type="checkbox"/> אחריות צולבת
6. אחריות המוצר			ת.רטרו:	<input type="checkbox"/> מבוטח נוסף <input checked="" type="checkbox"/> הרחב שיפוי <input checked="" type="checkbox"/> אחריות צולבת



<input type="checkbox"/> מבוטח נוסף <input type="checkbox"/> מוטב לתגמולי ביטוח <input type="checkbox"/> הרחב שיפוי <input type="checkbox"/> אחריות צולבת <input type="checkbox"/> ויתור על תחלוף				7. אחר - לחץ כאן
<input type="checkbox"/> מבוטח נוסף <input type="checkbox"/> מוטב לתגמולי ביטוח <input type="checkbox"/> הרחב שיפוי <input type="checkbox"/> אחריות צולבת <input type="checkbox"/> ויתור על תחלוף				8. אחר - לחץ כאן
<ul style="list-style-type: none"> • הפוליסה לא תבוטל ולא יחול בה שינוי לרעה בטרם משלוח הודעה מראש בת <u>30 יום</u> בכתב ובדואר רשום למקבל האישור. • ביחס לפעילות נשוא אישור זה, הפוליסה ראשונית וקודמת לכל פוליסה אחרת של מקבל האישור ומבטחיו <u>ולא יחול</u> סעיף השתתפות / כפל ביטוח. 				
המבטח				חתימת האישור: